

ФГБОУ ВО «НОВОСИБИРСКИЙ ГАУ»

Факультет государственного и муниципального управления

Кафедра сервиса недвижимости

**ЭКОНОМИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА**

*Методические рекомендации по организации
практических занятий*

НОВОСИБИРСК 2018

УДК

ББК

Э

Кафедра сервиса недвижимости

Составитель: к.т.н., доцент В.Н.Мелков

Экономика муниципального хозяйства: методические рекомендации по организации практических занятий / Новосиб. гос. аграр. ун-т; сост.

В.Н.Мелков - Новосибирск, 2018. - 32 с.

Методические рекомендации по организации практических занятий по изучению дисциплины «Экономика муниципального хозяйства» разработаны в соответствии с требованиями государственного образовательного стандарта высшего образования, включают разные виды практической работы, тесты и задания для практической работы.

Предназначены для студентов очного отделения факультета государственного и муниципального управления по направлению подготовки 38.03.04 государственное и муниципальное управление.

Утверждены и рекомендованы к изданию методической комиссией факультета ГМУ.

© Новосибирский государственный аграрный университет, 2018

Оглавление

1. Введение	4
2. Содержание разделов и тем	5
3. Методические указания по усвоению дисциплины « Экономика муниципального хозяйства».....	12
4. Рекомендации по практической работе на лекциях.....	13
5. Рекомендации по работе на практических занятиях.....	14
6. Варианты тестовых заданий по курсу « Экономика муниципального хозяйства»... ..	20
7. Рекомендации по подготовке к зачету.....	24
7.1. Вопросы для подготовки к зачету.....	24
7.2. Методические рекомендации по написанию реферата.....	25
7.3. Рекомендуемые темы рефератов.....	27
8. Перечень учебно-методической литературы для обеспечения дисциплины	29
9. Словарь определений.....	31

1. ВВЕДЕНИЕ

Дисциплина «Экономика муниципального хозяйства» предназначена для усвоения знаний и приобретения практического понимания особенностей муниципальной экономики, целью которой является формирование теоретических и практических навыков по обеспечению функционирования муниципальных образований Российской Федерации.

В соответствии с поставленной целью преподавание дисциплины реализует следующие задачи:

- изучение основных целей муниципальной экономики ее ресурсного потенциала;
- изучение инструментов управления муниципальным хозяйством;
- роль муниципальной собственности социально- экономического развития муниципального образования и муниципального хозяйства в экономической системе местного самоуправления;
- рассмотрение механизмов разработки стратегии и программ экономического развития муниципального образования.

Дисциплина «Экономика муниципального хозяйства» входит в вариативную часть дисциплин по выбору блока Б.1. Теоретическую базу дисциплин составляют компетенции, полученные при изучении дисциплин: «Экономическая теория», «Региональная экономика и управление».

Содержание курса находится в логической связи с дисциплинами: «Основы государственного и муниципального управления», «Основы служебного поведения в системе государственного и муниципального управления», «Управление инновационным развитием территорий».

Изучение дисциплины «Экономика муниципального хозяйства» направлена на формирование у обучающихся профессиональных компетенций:

- *вид деятельности:* организационно- управленческая
- в результате изучения дисциплины студенты должны:

знать:

-приоритеты профессиональной деятельности управления муниципальной экономикой; адекватные инструменты и технологии регулирующего воздействия при реализации управленческих решений.

уметь:

- использовать современный инструментарий анализа муниципальной экономики; осуществлять исследования и диагностику целей местной администрации, сильных и слабых сторон муниципальной экономики; процессы экономической и социальной жизни местного сообщества.

владеть:

-навыками принятия решения в условиях неопределенности и рисков экономических процессов, инструментами и технологиями регулирующего воздействия при реализации управленческих решений в муниципальной экономике.

2. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ И ТЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Раздел 1. Теоретические основы экономики муниципального хозяйства.

Тема 1. Предмет «Экономика муниципального хозяйства»

Цель изучения курса - «Экономика муниципального хозяйства». Муниципальная экономика как направление экономической науки. Предмет-экономика муниципального хозяйства. Задачи и содержание курса, его взаимосвязь с другими экономическими дисциплинами.

Понятие- Экономика муниципального хозяйства. Различные подходы к пониманию муниципальной экономики: формальные, суженый, деятельностно- организационный.

Экономические отношения- как основа экономики муниципального хозяйства. Взаимосвязь муниципальной экономики с государственным и частным сектором.

Двойственное, властно- хозяйственное положение органов местного самоуправления в системе муниципальных экономических отношений.

Взаимоотношение органов местного самоуправления субъектами хозяйственной деятельности.

Имущественный и неимущественный характер муниципальных отношений.

Границы местного сообщества. «Функциональное подсообщество» : ареал торговли, ареал трудовых ресурсов. Критерии определения границ местного хозяйства. Факторы, определяющие принадлежность к сообществу.

Тема 2 Муниципальное образование как объект муниципальной экономики.

Понятие муниципального образования. Факторы, определяющие процесс возникновения муниципальных образований: размер территории и его границы, природно - ресурсный потенциал, демографические факторы, формы организации хозяйственной жизни населения на его территории, правовые основы формирования и функционирования муниципального образования.

Муниципальное образование как территориальное звено местного самоуправления. Принципы формирования территории муниципального образования. Проблемы укрупнения муниципальных образований в современной России.

Подходы к территориальной организации муниципальных образований: экономический, поселенческий и смешанный. Особенности территориальной организации местного самоуправления в современной России.

Типы муниципальных образований в России.

Муниципальное образование как социально-экономическая система. Основные признаки муниципального образования. Основные свойства социально-экономических систем Состав и структура местной социально-экономической системы. Особенности развития муниципальных социально-экономических систем.

Тема 3. Структура и механизм функционирования экономики муниципального хозяйства, ее основные субъекты.

Понятие муниципального хозяйства, основные подходы к его определению. Принципы ведения муниципального хозяйства. Цель муниципального хозяйства. Основные экономические субъекты муниципального хозяйства: домохозяйства, предприятия, органы местного самоуправления. Характеристика субъектов муниципального хозяйства.

Двойственная природа муниципального хозяйства: как самостоятельное, «единичное хозяйство» и как основной элемент национальной и региональной экономики. Общие черты и различия муниципального хозяйства с государственным и частным секторами.

Структура и инфраструктура муниципального хозяйства (социальная, коммунальная, производственная, деловая).

Модели муниципального хозяйства: коммунальная, коммунально-рентная. Факторы, определяющие модель муниципального хозяйства: ресурсы территории (материальные, финансовые, кадровые и др.), компетенция органов местного самоуправления, собираемость налогов.

Простейшая модель муниципальной экономики. Муниципальное хозяйство как субъект отношений с внешней средой. Вязь внутренней и внешней среды посредством движения товаров, услуг и ресурсов. Зависимость местного производства товаров и услуг от ресурсной базы. Экономическая активность субъектов муниципальной экономики. Роль местных лидеров.

Тема 4. Цели и ресурсы развития экономики муниципального хозяйства.

Цель развития экономики муниципального хозяйства. Повышение качества жизни и рост благосостояния населения как главная цель муниципальной экономики.

Структура целей развития экономики муниципального хозяйства: товары и услуги, занятость, благоустройство, внешние эффекты.

Определение, характеристика и виды ресурсов муниципальной экономики. Внешние и внутренние ресурсы муниципальной экономики. Человек как ресурс муниципальной экономики.

Бюджетные ресурсы. Земельные ресурсы, природные ресурсы. Информационные ресурсы. Развитие предпринимательского ресурса. Эффективность использования ресурсов муниципальной экономики.

Тема 5. Муниципальная собственность

Понятие, природа и сущность муниципальной собственности. Собственность как экономическая и управленческая категория. Муниципальная собственность как имущество. Права владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом. Муниципальная собственность как систем экономических отношений. Роль и значение муниципальной собственности в развитии муниципальной собственности в развитии муниципального образования. Признаки муниципальной собственности. Отличительные черты муниципальной собственности от государственной и частной форм собственности.

Способы формирования муниципальной собственности. Преобразование форм и отношений собственности.

Объекты и субъекты муниципальной собственности. Объекты муниципальной собственности поселений, муниципальных районов и городских округов. Классификация объектов муниципальной собственности в зависимости от возможности физического перемещения и от особенностей функционирования. Субъекты муниципальной собственности. Многоуровневый характер субъектов муниципальной собственности.

Муниципальные предприятия. Правовой статус муниципальных унитарных предприятий. Муниципальные унитарные предприятия как коммерческие организации. Имущество на праве хозяйственного ведения. Взаимоотношения уполномоченных органов местного самоуправления и МУП. Ресурсы муниципальных предприятий. Прибыль муниципальных предприятий.

Проблемы коммерческой эффективности и социальной значимости муниципальных унитарных предприятий. Необходимость реформирования МУП и его направления. Муниципальные учреждения. Правовой статус муниципальных учреждений. МУ как некоммерческие организации. Им-

щество а праве оперативного управления. Взаимоотношений уполномоченный органов местного самоуправления и МУ.

Система управления муниципальной собственностью. Организационно – правовые основы управления муниципальной собственностью.

Раздел 2. Основы управления экономики муниципального хозяйства.

Тема 6. Организационные основы управления экономикой муниципального хозяйства.

Характеристика видов экономической деятельности органов местного самоуправления. Потребности муниципального образования.

Модели организации управления муниципальным хозяйством. Характеристика организационных структур муниципального образования. Экономические функции местного самоуправления. Функциональные и отраслевые структуры.

Стратегическое и оперативное управление экономикой муниципально-го хозяйства.

Особенности выработки муниципальной экономической политики. Направления и методы реализации экономики муниципального хозяйства. Возможности привлечения к выработке приоритетов экономики муниципального хозяйства заинтересованных групп граждан.

Особенности организации управления экономикой муниципальных образований в городах федерального значения.

Основные положения Федерального закона от 6 октября 2003г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Методы управления муниципальной экономикой (ценовое и тарифное, налоговое регулирование(льготы, отсрочки)). Кредитно- финансовая и имущественная поддержка малого и среднего бизнеса (предоставление земли и недвижимости).

Контрастная система в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

Тема 7. Управление комплексным социально- экономическим развитием муниципального образования.

Условия, факторы и приоритеты экономического развития муниципального образования. Использование современных инструментов: анализа, прогнозирования и планирования в управлении экономикой муниципального хозяйства.

Общие подходы к планированию социально- экономического развития муниципального образования. Основные документы социально- экономи-

ческого планирования: стратегия социально- экономического развития, прогноз социально- экономического развития муниципального образования, муниципальные программы и проекты.

Специфика проведения информационной политики по определению стратегических приоритетов экономического развития.

Организация и проведение разъяснительной работы с населением по определению стратегических задач развития муниципального образования.

Муниципальные целевые программы: понятия, сущность, значение.

Особенности привлечения инвестиционных ресурсов в экономику локальной территории. Управление пространственным развитием: роль партнерства муниципальной власти и бизнеса.

Раздел 3. Бюджетно- финансовая система муниципальных образований.

Тема 8. Муниципальные финансы: сущность и структура.

Понятие и сущность муниципальных финансов. Функции и роль муниципальных финансов в экономике.

Факторы, воздействующие на механизм финансового обеспечения и возможности развития муниципальных образований.

Основные элементы муниципальных финансов. Централизованные денежные фонды муниципалитета. Финансы самостоятельных субъектов муниципальных образований.

Классификация источников и направлений использования муниципальных финансов.

Внебюджетные финансовые ресурсы. Внебюджетные территориальные фонды. Муниципальные займы. Муниципальные банки.

Тема 9. Местный бюджет как основа муниципальных финансов.

Понятие местного бюджета. Роль и значение местных бюджетов в развитии муниципальных образований. Самостоятельность местных бюджетов.

Формирование и функционирования системы местных бюджетов. Принципы формирования и исполнения местных бюджетов. Функции местных бюджетов.

Доходы местного бюджета. Структура доходов : налоговые и неналоговые доходы; безвозмездные и безвозвратные перечисления. Источники налоговых доходов. Местное налогообложение. Проблемы формирования доходов местного бюджета.

Расходы местного бюджета. Расходные обязательства. Установление и исполнение расходных обязательств. Реестр расходных обязательств. Структура расходов местных бюджетов. Классификация расходов. Техно-

логии и проблемы формирования расходов местного бюджета. Планирование расходов местного бюджета: от достигнутого уровня, нормативный метод, метод ориентированный на достижение результатов.

Дефицит и профицит бюджета. Источники финансирования дефицита бюджета. Пути сокращения профицита бюджета. Проблемы сбалансированности местного бюджета.

Муниципальные займы как способ покрытия дефицита бюджета. Порядок выпуска муниципальных облигаций. Муниципальный долг.

Тема 10. Бюджетный процесс в муниципальном образовании.

Понятие бюджетного процесса. Организационное обеспечение бюджетного процесса на местном уровне.

Участники бюджетного процесса. Функции главных распорядителей бюджетных средств.

Основные этапы бюджетного процесса.

Прогноз социально- экономического развития территории. План развития муниципального сектора экономики. Сводный прогноз предоставления муниципальных услуг. Перспективный финансовый план.

Состав показателей, представляемых для рассмотрения и утверждения в проекте закона (решения) о бюджете.

Основные характеристики бюджета.

Порядок рассмотрения проекта бюджета.

Исполнение муниципального бюджета.

Исполнение муниципального бюджета Этапы исполнения бюджета по доходам. Исполнение бюджета по расходам. Контроль за исполнением местного бюджета.

Раздел 4. Важнейшие рынки экономики муниципального хозяйства.

Тема 11. Местный рынок труда и развитие экономики муниципального хозяйства

Местный рынок труда: общая характеристика. Рынок труда в рамках концепции развития муниципальных образований.

Внешние факторы, влияющие на состояние рынка труда. Структурные изменения в экономике. Замедление и прекращение экономического роста, рост без увеличения количества рабочих мест. Международная конкуренция. Факторы локального характера, влияющие на состояние рынка труда.

Границы рынков труда, их подвижность.

Качественная характеристика местных рынков труда.

Сегментация рынков рабочей силы, основные ее типы(профессиональная, институциональная, пространственная).

Механизм функционирования рынков труда. Спрос на рабочую силу. Предложение рабочей силы. Местная политика в области занятости. Соотношение и взаимосвязь национальной и местной политики на рынке труда. Направление и инструменты местной политики на рынке труда.

Тема 12. Местные рынки жилья

Роль и значение рынка жилья в развитии муниципального образования. Рынок жилья как часть рынка недвижимости и его воздействие на функционирование всей системы рынков.

Размеры и качество жилья в муниципальном образовании как факторы, влияющие на структуру потребительского спроса и вызывающие изменения в структуре экономики.

Влияние состояния жилищного фонда и качества жилищных услуг на инвестиционный климат в муниципальном образовании. Собственность на жилище как один из важнейших источников финансовых ресурсов муниципального образования.

Наиболее важные функции местного самоуправления в области жилищного хозяйства как части местного хозяйства как части местного хозяйства: планирование территории, оценка жилищного фонда, правовое оформление движения жилищного фонда, правовое оформление движения жилищного фонда (дарение, наследование, купля- продажа), обеспечение коммунальными услугами, защита от преступной деятельности, стихийных бедствий (пожарная служба, страхование домовладений) и др.

Общая характеристика рынка жилья: структура и специфика. Пять характерных особенностей, отличающих жилье от других товаров. Механизм рынка жилья: спрос, предложение, цена. Спрос на жилье и определяющие его факторы. Влияние цен. Ценовая эластичность спроса. Предложение жилья. Жилищные инвестиции. Проблемы учета изменений жилищного фонда.

Изменения на рынке жилья: цена, издержки, прибыль.

Влияние изменения цены на предложение. Три типа реакции предложения: строительство нового жилья, замедление износа используемых жилищ, реконструкция старых жилищ.

Издержки домовладельца и издержки арендатора. Три типа издержек домовладельца: капитальные затраты, износ, эксплуатационные расходы. Издержки арендатора, причины, влияющие на них.

Регулирование рынка жилья. Необходимость участия государства в регулировании рынка жилья.

Государственные и местные жилищные программы. Политика стимулирования предложения и ее основные методы: строительство государствен-

ного и муниципального жилья и субсидирование частного строительства. Политика стимулирования спроса: субсидирование потребителей жилья через различные инструменты (пособия, сертификаты и т.д.); административное ограничение квартирной платы.

Тема 13. Местный рынок капитала и инвестиционные процессы.

Инструменты инвестиционной привлекательности муниципальной экономики. Создание положительного имиджа территории. Повышение комфортности проживания. Улучшение условий для предпринимательской деятельности. Набор инструментов инвестиционной политики.

3. Методические указания по освоению дисциплины «Экономика муниципального хозяйства»

Основными видами аудиторной работы студентов являются лекции и практические занятия.

В ходе лекций преподаватель излагает и разъясняет основные, наиболее сложные понятия темы, а также связанные с ней теоретические и практические проблемы, дает рекомендации на практическое занятие и указание на самостоятельную работу.

Практические занятия завершают изучение наиболее важных тем учебной дисциплины и служат для закрепления изучаемого материала, а также развитие учений и навыков подготовки докладов, сообщений, приобретение опыта публичных выступлений, ведение дискуссий, а также для контроля преподавателем степени подготовленности студентов по изучаемой дисциплине.

Практические занятия могут быть проведены в форме семинара который предполагает свободный обмен мнениями по избранной тематике. Он начинается со вступительного слова преподавателя, формирующего цель занятий и характеризующего его основную проблематику. Затем, как правило, заслушивается сообщение студента. Обсуждение сообщения совмещается с сообщениями намеченных вопросов, предполагающих анализ публикаций по отдельным вопросам семинара. Поощряется выдвижение и обсуждение альтернативных мнений. В заключительном слове преподаватель водит итоги выступлений и объявляет оценки выступившим студентам.

В целях контроля подготовленности студентов и привития им навыков краткого письменного изложения своих мыслей преподаватель в ходе семинарских занятий может осуществлять текущий контроль знаний в виде тестовых заданий.

При подготовке к семинару студенты имеют возможность использовать консультации преподавателей.

Качество учебной работы студентов преподаватель оценивает в конце семинара, выставляя в конце семинара текущие оценки.

Цель практической работы студентов является приобретение новых знаний, систематизация и закрепление полученных теоретических знаний и практических умений студентов.

4. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО РАБОТЕ НА ЛЕКЦИЯХ

Во время проведения лекционного занятия все студенты ведут конспект лекций, которые ориентированы на одновременную со слушанием мыслительную переработку материала.

Цель лекционных занятий - обратить внимание на общую схему построения соответствующего раздела, темы дисциплины, раскрыть их содержание, подчеркнуть важнейшие места, указать главные практические приложения теоретического материала, подробно рассмотреть отдельные вопросы программы, отсутствующие или недостаточно полно освещенные в рекомендуемых пособиях. При конспектировании лекций необходимо учитывать рекомендации преподавателя по методике конспектирования, правильному оформлению записей.

Прежде всего, следует концентрировать внимание на ключевых аспектах информации, не пытаясь дословно записать услышанное. Чтобы добиться такого понимания, необходимо быть в «теме», т.е. владеть материалом, что возможно при постоянном усвоении получаемой информации.

Самое главное, следует не забывать, что на лекции студент не просто присутствует, а работает, поэтому любые отвлечения на разговоры с соседом, с телефоном, неизбежно приводят не только к личным потерям продуктивного времени, но и нарушают работу всей группы и потока.

Запись услышанного, кроме того, позволяет включать в работу моторную память, что сказывается на повышении эффективности усвоения полученной информации, поскольку пассивное слушание обладает очень низким КПД: уже через 72 часа из первоначальной информации человек не может произвести и 10% услышанного. Так как через глаза передается более 80% информации, то этот канал и при чтении лекций должен использоваться через показ презентаций, схем, фильмов.

Как правило, в презентациях преподавателем представляются блочные объемы информации, что существенно упрощает задачу для ее конспектирования. Однако, при этом может возникнуть проблема связанности слайдов презентации, и соответствующего изложения текста лекции студента, поэтому необходимо обеспечивать соответствующие переходы от одного блока информации к другому. А в случае отсутствия

такого перехода в речи преподавателя и невозможности самостоятельного изложения, необходимо обращаться в процессе лекции к преподавателю.

В ходе лекции преподаватель излагает и разъясняет наиболее сложные понятия темы а также связанные с ней теоретические и практические проблемы, дает рекомендации на практические занятия и указания на самостоятельную работу.

5.РЕКОМЕНДАЦИИ ПО РАБОТЕ НА ПРАКТИЧЕСКИХ ЗАНЯТИЯХ

1. Для подготовки к практическому занятию, необходимо повторить теоретический материал по теме.

2. При решении задач нужно обосновать каждый этап решения, исходя из теоретических положений дисциплины. Если студент видит несколько путей решения, то он должен сравнить их и выбрать из них самый лучший. Полезно до начала вычислений составить краткий план решения.

3. Решения задач и примеров следует излагать подробно, отделяя вспомогательные вычисления от основных. Решение каждой задачи должно доводиться до ответа, требуемого условием, и по возможности в общем виде с выводом. Полученный ответ следует проверять способами, вытекающими из существа данной задачи.

4. Решение задач определенного типа нужно продолжать до приобретения твердых навыков в их решении.

5.Учитывая, что будущая профессия студентов ГМУ связана с работой и общением с населением, необходимо больше принимать участие в обсуждении тематик практических занятий.

На практических занятиях, помимо устного опроса по изучаемой теме в соответствии с планом, обучающиеся выполняют практические задания:

Раздел 1. Теоретические основы муниципальной экономики.

1. Дайте характеристику местного самоуправления в системе экономических отношений.

2. Выделите субъекты муниципальной экономики. Опишите социально- экономические связи между ними (ФЗ № 131,ст.49).

3.Каково отношение понятий « муниципальная экономика» « муниципальное хозяйство»? Обоснуйте свой ответ.

4. В каких сферах эффективнее других функционирует муниципальный сектор экономики? Аргументируйте свою точку зрения.

5. Дайте определение следующих понятий:

местное самоуправление-

муниципальная экономика-
муниципальное хозяйство-
муниципальное образование-
муниципальный сектор экономики-
местное сообщество.

6. Сформируйте свой взгляд на вопрос: Имеет ли право на существование в современной России поселок, какова роль поселений такого типа в системе расселения и экономике нашей страны в настоящее время и в перспективе?

7 Определите содержание градообразующей, градообслуживающей и социальной сферы в городском округе? (г.Новосибирск) или либо в другом по вашему усмотрению МО.

8. Каково отношение муниципального и национального, муниципального и регионального хозяйства? Обоснуйте свой ответ.

9. Обозначьте и проанализируйте экономические механизмы, которые позволяют органам местного самоуправления привлекать частный сектор к решению вопросов местного значения.

10. Согласны ли вы, что при анализе проблем социально-экономического развития территорий необходимо оценивать не только материальные объекты, но и социальные ресурсы? Аргументируйте свою точку зрения.

11. Как вы считаете, какими недостатками обладают мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы? Обоснуйте свой ответ.

12.Определите природные ресурсы муниципальных районов в НСО.

13. Какую роль играют земельные ресурсы в развитии муниципальной экономики? Приведите примеры.

Раздел 2. Основы управления экономикой муниципального хозяйства.

14. Предположим, что вблизи детского сада администрацией района разрешено строительство бензоколонки, что не учитывает интересы населения.

Ответьте на вопросы:

а) каковы отрицательные последствия могут сложиться при строительстве бензоколонки вблизи детского сада;

б) разработайте систему мер по решению этой проблемы.

15. В экологически чистом районе муниципального образования планируется строительство завода по утилизации промышленных отходов. Население городского округа категорически против строительства

подобного объекта. Жильцы обратились в местным органам власти за защитой.

Ответьте на вопросы:

а) дайте анализ сложившейся ситуации в данном районе городского округа и выявите ее причины;

б) правомерно ли решение строительства завода по утилизации промышленных отходов а данной территории?;

в) каковы последствия строительства завода по утилизации промышленных отходов на территории экологически чистого района городского округа?

г). Каковы пути решения выхода из данной ситуации?

16. Местным органам власти муниципального района не хватает средств на восстановление окружающей среды, а именно для очищения местной реки, которую загрязняет завод федерального значения, расположенный на ее территории.

17. Директор МУП «Водоканал» единолично принял решение о сдаче в аренду под офисы нескольких помещений предприятия. Администрация городского офиса, действующая на основании Устава, сняла директора с занимаемой должности и приняла решение об обращении в суд для признания совершенной сделки по сдаче помещений в аренду недействительной. Согласны ли вы с решением Администрации? Обоснуйте свой ответ.

18. Муниципальное предприятие, в обязанности которого входит обеспечение вывоза и уборки мусора на территории городского округа, в связи с износом оборудования не может выполнять свои прямые обязанности в течение 3 недель (пока не установит закупленное оборудование). В связи с этим муниципальное предприятие решило написать краткосрочное соглашение с частной формой (на 3 недели), получив свои, обязанности коммерческому предприятию этом оплатив их услуги. Как Вы считаете, правильно ли поступило муниципальное предприятие в сложившейся ситуации?

19. В ходе передачи объектов социального назначения от предприятий и разграничения публичной собственности поселению были переданы следующие объекты:

- * сети водоснабжения и водоразборное сооружение,

- *оборудованные территории для общественного выпаса скота,

- * детский сад,

- * здание администрации поселения, часть которого занимает отдел ЗАГС,

- * киоск розничной торговли бывшего райпо с торговым оборудованием,
- * неоконченное строительство административное здание совхоза,
- * муниципальные квартиры в многоквартирных домах.

Определите судьбу каждого из перечисленных объектов. Проанализируйте перспективы приватизации убыточных объектов муниципальной собственности в Российской Федерации.

20. Администрация городского округа заключила договор аренды с коммерческими организациями на помещения, в которых ранее работали детские кружки и спортивный клуб. Сформулируйте свой взгляд на вопрос: насколько правомерным было решение администрации городского округа передать эти помещения коммерческим организациям? Какую систему мер по решению этой проблемы могли бы вы предложить?

21. Приведите структуру органов местного самоуправления того муниципального образования, в котором вы проживаете. Как та или иная структура местного самоуправления участвует в регулировании местной экономики?

22. Администрация городского округа, проанализировав ситуацию, сложившуюся вокруг размещения муниципального заказа, установили, что если городские предприятия, участвуют в конкурсных торгах на общих основаниях, победителями, как правило, становятся иногородние участники конкурсных торгов. Это отрицательно отражается на развитии промышленности городского округа.

Оцените ситуацию, сложившуюся в промышленности городского округа. Какие меры экономического характера, связанные с использованием механизма конкурсных торгов.

Раздел 3. Бюджетно - финансовая система муниципального образования.

23. Согласны ли вы, что в ходе разработки документов перспективного развития муниципальных образований необходимо особое внимание уделять следующим вопросам:

- * анализ и оценка ресурсов ускоренного развития муниципального образования (финансовые ресурсы и финансовая инфраструктура, оптимизация управления общественными финансами, территория и ее особенности, природные ресурсы, имущественно-хозяйственные комплексы, территориальные бренды, кадры);

- * оценка возможности привлечения «альтернативных источников» муниципального развития: экономика туризма, высокотехнологических и «эксклюзивных» услуг, науки и образования, создание поселений постиндустриального типа;

*целенаправленное формирование комфортных условий проживания как ресурс повышения конкурентноспособности муниципального образования;

* проекты комплексного освоения территорий на принципах многостороннего партнерства: взаимодействие государства, органов местного самоуправления и бизнеса.

Аргументируйте свою точку зрения.

24. В целях совершенствования стратегического планирования социально- экономического развития муниципального образования, в число стратегических целей развития рекомендовано включить следующие:

* обеспечение социального развития муниципального образования, создания достойного качества жизни населения;

* стимулирование эффективных направлений развития и форм инвестиций, а также улучшение экологической обстановки в муниципальном образовании;

*повышение результативности бюджетного процесса;

*совершенствование деятельности органов местного самоуправления.

Как вы считаете, предложенные рекомендации могут быть использованы в интересах стратегического планирования социально- экономического развития муниципальных образований регионов России? Обоснуйте свой ответ.

25. Выделите наиболее важные проблемы, решение которых может быть существенно повысить эффективность деятельности органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования.

26. Какие виды местных налогов вы считаете целесообразным ввести в вашем муниципальном образовании и почему?

27. Проанализируйте структуру доходов бюджета на примере бюджета Вашего муниципального образования.

- дайте характеристику доходных источников местного бюджета;

-определите место налоговых и неналоговых доходов в структуре доходных источников местного бюджета;

- перечислите основные направления расходов местных бюджетов.

28.Из приведенного перечня выделите собственные доходы бюджета муниципального образования.

Доходы местных бюджетов:

1.Земельный налог.

2. Доходы от продажи земельных участков.

3.Прибыль от долевого участия в уставном капитале ООО.

4. Налог на имущество физических лиц.
5. Средства самообложения граждан.
6. Отчисления от налога на доходы физических лиц.
7. Часть прибыли муниципальных унитарных предприятий.
8. Пени по земельному налогу.
9. Отсрочка по налогу на имущество физических лиц.
10. Доходы от аренды дома культуры муниципального образования.
11. Плата за пребывания детей в детском саду.
12. Компенсация за ущерб, нанесенный муниципальному имуществу.
13. Дотация на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности.
14. Субвенции из Федерального фонда компенсаций.
15. Субвенции из Регионального фонда компенсаций.
16. Государственная пошлина.

29. При формировании местного бюджета не были учтены расходы на проведение мероприятий по озеленению микрорайона. Прокомментируйте данную ситуацию и ответьте на следующие вопросы:

1. Как можно разрешить эту проблему?
2. Кто ее должен решать?
3. Какие нормативно-правовые акты и кто должен издать?
4. Кто несет ответственность за произошедшее?
5. Что необходимо предпринять, чтобы такая ситуация не повторилась?

30. На основе анализа практики исполнения местного бюджета в Вашем муниципальном образовании проанализируйте недостатки бюджетного процесса.

Раздел 4. Важнейшие рынки муниципальной экономики.

31. Структурируйте местные рынки труда. Дайте характеристику рынка труда конкретного муниципального образования с точки зрения выявленных структур.

32. Какими способами решается проблема безработицы в Вашем муниципальном образовании?

33. Сопоставьте основные направления и инструменты местной политики развития трудовых ресурсов. Чем обусловлен выбор того или другого направления?

34. Проанализируйте обеспеченность жильем населения г.Новосибирска. Выявите направления муниципальной жилищной политики. Какие мероприятия Вы считаете эффективными (неэффективными и почему? Может ли на самом деле, с Вашей точки зрения муниципальная жилищная политика влиять на решение проблемы обеспечения населения жильем? Если да, поясните, механизм.

35. Какие государственные (национальные) и местные жилищные программы (проекты) реализуются в муниципальных образованиях Новосибирской области? Насколько эффективно они реализуются? Обоснуйте свой ответ.

36. Как вы воспримите заявление о том, что все рынки капитала неоднородны? Прокомментируйте данную точку зрения.

37. Охарактеризуйте основные проблемы инвестиционной политики на примере г Новосибирск.

6. Варианты тестовых заданий по курсу «Экономика муниципального хозяйства».

1. Экономика муниципального хозяйства –это:

а) научная дисциплина, изучающая систему экономических отношений, в которые вступают органы местного самоуправления в процессе производства, распределения, обмена и потребления материальных благ и услуг на территории муниципального образования;

б) экономическая наука, изучающая состояние и основные проблемы развития экономики региона;

в) научная дисциплина, изучающая формирование и закономерности развития муниципального хозяйства с целью повышения эффективности функционирования в условиях рынка.

2.Муниципальное образование как целостная социально - экономическая система включает в себя.

а) население, территорию, местное сообщество;

б) население, акваторию, местное сообщество;

в) население, территорию, муниципальное хозяйство.

3.Муниципальное хозяйство состоит:

а)из различных хозяйственных субъектов, деятельность которых определяет которых определяет и координирует орган МСУ;

б) из совокупности муниципальных предприятий, учреждений и организаций;

в) из предприятий, организаций и учреждений частной и иных форм собственности, находящихся на территории муниципального образования.

4. Характеристика домашнего хозяйства

а) потребитель производимых в обществе товаров и услуг, одновременно субъект рыночных отношений;

б) производит товары и услуги с целью получения прибыли;

в) занимается вопросами благоустройства местного сообщества.

5. Характеристика предпринимательского сектора:

а) потребитель производимых в обществе товаров и услуг, одновременно субъект рыночных отношений;

б) производит товары и услуг и с целью получения прибыли;

в) занимается вопросами благоустройства местного сообщества.

6. Главная цель муниципального хозяйства:

а) получение максимальной прибыли;

б) развитие материально-технической базы муниципальных предприятий, учреждений и организаций;

в) благоустройство, удовлетворение коллективных потребностей жителей муниципального образования.

7. Муниципальное хозяйство носит черты частного хозяйства, так как:

а) оно выступает на рынке как равноправный хозяйственный субъект;

б) целью является только получение максимальной прибыли;

в) целью является решение вопросов местного значения, а не получение прибыли.

8. Какая модель муниципального хозяйства характеризуется максимальным вмешательством органов МСУ?

а) муниципально – рентная;

б) коммунально- рентная;

в) коммунальное;

9. Какая модель муниципального хозяйства предполагает минимальное вмешательство органов МСУ?

а) муниципально- рентная;

б) коммунальная;

в) коммунально- рентная.

10. В какой модели муниципального хозяйства доходы органов МСУ складываются в основном из налогов, собираемых с жителей и хозяйствующих субъектов муниципального образования?

а) коммунальная;

б) муниципально- рентная;

в) коммунально- рентная.

11. В какой модели муниципального хозяйства хозяйственную деятельность ведут в основном частные предприятия?

а) коммунально- рентная;

б) коммунальная;

в) муниципально- рентная.

12. Экономическое развитие муниципального хозяйства –это

- а) экономический рост – повышение экономической активности;
- б) последовательная, проходящая определенные стадии деятельность в целях достижения интересов путем эффективного управления имеющимися ресурсами;
- в) деятельность для удовлетворения коллективных потребностей населения и интересов города путем эффективного управления имеющимися ресурсами;

13. Муниципальное хозяйство является:

- а) основным элементом национального хозяйства;
- б) самостоятельным единичным экономическим элементом и/или частью регионального хозяйства;
- в) единичным хозяйством и/или частью национального хозяйства.

14. Цели и результаты экономического развития местного сообщества:

- а) благосостояние его населения;
- б) благоустройство местного сообщества;
- в) доходы и расходы населения.

15. К ресурсам экономического развития местного сообщества относятся:

- а) управление, социальный капитал, продукты(услуги);
- б) рынки, финансовые ресурсы, производственный потенциал, « человеческий капитал».

16. Муниципальные финансы включают:

- а) средства местного бюджета, муниципальные ценные бумаги, принадлежащие органам МСУ;
- б) местную казну, средства бюджета субъекта РФ, другие денежные средства, находящиеся в муниципальной собственности;
- в) средства местного бюджета, государственные ценные бумаги, принадлежащие органам государственной власти, муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями.

17. Местный бюджет – это:

- а) форма образования и расходования денежных средств в расчете на финансовый год, предназначенных для исполнения расходных обязательств соответствующего муниципального образования;
- б) механизм обеспечения финансирования определенных направлений деятельности органов местного самоуправления;

в) региональный фонд финансовых ресурсов отдельного муниципального образования.

18. Местный бюджет подразделяется на:

- а) текущий бюджет и стратегический бюджет;
- б) минимальный местный бюджет и перспективный финансовый план развития;
- в) текущий бюджет и бюджет развития.

19. Право собственности на муниципальное имущество принадлежит:

- а) муниципальному образованию;
- б) представительному органу местного самоуправления как представителю всего населения;
- в) государству.

20. Муниципальная собственность – это:

- а) разновидность государственной собственности;
- б) разновидность собственности организаций (т.е. частной);
- в) самостоятельная форма собственности.

21. Какие из перечисленных категорий объектов не могут находиться в собственности муниципальных образований?

- а) имущество, предназначенное для исполнения государственных полномочий, делегированных государством;
- б) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения, закрепленных за соответствующим типом муниципальных образований в соответствии с Законом № 131-ФЗ;
- в) имущество, предназначенное для внесения в качестве вкладов в хозяйственные общества.

22. Приватизация муниципального имущества – это:

- а) безвозмездное или возмездное отчуждение в частную собственность государственного или иного имущества, включая жилые помещения;
- б) возмездное отчуждение имущества муниципальных образований в собственность физических и (или) юридических лиц;
- в) безвозмездное отчуждение земли и имущества в частную собственность.

30. Какие типы сегментации локального рынка труда выделяют?

- а) первичная и вторичная;
- б) профессиональная, институциональная, пространственная;
- в) по уровню оплаты труда.

7. РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПОДГОТОВКЕ К ЗАЧЕТУ

1. На зачете выясняется, прежде всего, отчетливое усвоение всех теоретических и практических вопросов программы и умение применять полученные знания к решению практических задач.

2. Определения, понятия, правила должны формулироваться точно и с пониманием существа дела; решение задач в простейших случаях должно проделываться без ошибок и уверенно. Только при выполнении этих условий знания могут быть признаны удовлетворяющими требованиям, предъявляемым программой.

3. При подготовке к зачету учебный материал рекомендуется повторить по учебнику и конспекту.

4. Особое внимание следует уделить четкому пониманию определений и понятий, которые приведены ниже в виде словаря базовых общих управленческих понятий.

5. Подготовка к зачету должна проходить в спокойной обстановке, без отвлечения на другие дела. Зачастую достаточно 2-3 часа рабочего времени для повторения всего курса дисциплины при выполнении данного условия. Но как это ни парадоксально, выкроить такое количество времени некоторым студентам не удастся, что говорит о низком уровне их самоорганизации.

6. Не следует забывать информацию, которая излагалась в реферате, так как во время зачета может возникнуть и вопрос по теме реферата.

7.1. ВОПРОСЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ЗАЧЕТУ

1. Сущность, задачи и структура курса «Муниципальная экономика».
2. Муниципальная экономика как система экономических отношений.
3. Роль и место органов местного самоуправления в системе муниципальных экономических отношений.
4. Муниципальное образование. Факторы, определяющие особенности муниципального образования.
5. Территориальная организация муниципальной экономики.
6. Муниципальное хозяйство, его сущность и основные функции.
7. Структура и инфраструктура муниципального хозяйства.
8. Характеристика предпринимательского сектора
Муниципального хозяйства.
9. Модели муниципального хозяйства.
10. Модель муниципальной экономики.
11. Содержание муниципального экономического развития.

12. Ресурсы развития муниципальной экономики.
13. Экономическое содержание муниципальной собственности: понятие, особенность.
14. Структура, состав объектов муниципальной собственности, их классификация.
15. Система управления муниципальной экономикой.
16. Правовая основа муниципальной экономики. Основные положения Федерального закона №131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
17. Методы регулирования муниципальной экономики.
18. Ценовое и тарифное регулирование на муниципальном уровне.
19. Роль муниципального заказа в экономике муниципального образования.
20. Процесс формирования и исполнения муниципального заказа.
21. Способы размещения муниципального заказа.
22. Стратегия социально-экономического развития муниципального образования: понятия, этапы разработки.
23. Муниципальные финансы: понятие и структура.
24. Местный бюджет. Проблемы сбалансированности.
25. Градообразующая и градообслуживающая сферы муниципального образования.
26. Основные субъекты муниципального хозяйства.
27. Структура доходов местного бюджета.
28. Структура расходов местного бюджета.
29. Бюджетный процесс в муниципальном образовании.
30. Муниципальная финансовая политика: основные цели, задачи и инструменты.
31. Общая характеристика местного рынка труда.
32. Характеристика местного рынка жилья : структура и специфика.
33. Инструменты развития инвестиционной привлекательности муниципального образования.
34. Муниципальная инвестиционная политика.

7.2. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО НАПИСАНИЮ РЕФЕРАТА

Написание рефератов является одной из форм самостоятельной работы студента.

Целью написания реферата является:

- привитие студентам навыков библиографического поиска необходимой литературы (на бумажных носителях, в электронном виде);
- привитие студентам навыков компактного изложения мнения авторов и своего суждения по выбранному вопросу в письменной форме, научно-грамотным языком и в хорошем стиле;
- приобретение навыка грамотного оформления ссылок на используемые источники, правильного цитирования авторского текста;
- выявление и развитие у студента интереса к определенной научной и практической проблематике с тем, чтобы исследование ее в дальнейшем продолжалось в подготовке и написании курсовых и дипломной работы и дальнейших научных трудов.

Основные задачи студента при написании реферата:

- с максимальной полнотой использовать литературу по выбранной теме (как рекомендуемую, так и самостоятельно подобранную) для правильного понимания авторской позиции;
- верно(без искажения смысла) передать авторскую позицию в своей работе;
- уяснить для себя и изложить причины своего согласия(несогласия) с тем или иным автором поданной проблеме.

Требования к содержанию:

- материал, использованный в реферате должен относиться строго к выбранной теме;
- необходимо изложить основные аспекты проблемы не только грамотно, но и в соответствии с той или иной логикой(хронологической, тематической, событийной и др.);
- при изложении следует сгруппировать идеи разных авторов при общности точек зрения или по научным школам;
- реферат должен заканчиваться подведением итогов проведенной исследовательской работы: содержать краткий анализ – обоснование преимуществ той точки зрения по рассматриваемому вопросу, с которой Вы солидарны.

Структура реферата.

1. Начинается реферат с титульного листа.

Образец оформления титульного листа для реферата:

2. За титульным листом следует Оглавление. Оглавление- это план реферата, в котором каждому разделу должен соответствовать номер страницы, на которой он находится.

3. Текст реферата. Он делится на три части: введение, основная часть и заключение:

а) Введение - раздел реферата, посвященный постановке актуальности проблемы, цели и задачи исследования, определения объекта и предмета исследования.

б) основная часть-это звено работы,, в котором последовательно раскрывается тема рефератов. Основная часть может быть представлена как цельным текстом, так и разделена на главы.

в) Заключение реферата представляется в виде выводов, которые готовятся на основе подготовительного текста, обозначаются проблемы которые выяснились в ходе работы над рефератом.

4. Список источников и литературы. В списке называются как те, источники, на которые ссылается студент по подготовке реферата, так и все иные, изученные им в связи с его подготовкой. В работе должно использовано не менее 5 разных источников.

Оформление списка используемой литературы должно соответствовать требованиям библиографических стандартов.

Объем и технические требования, предъявляемые к выполнению реферата.

Объем работы должен, как правило, не менее 12 и не более 20 страниц. Работа должна выполняться через одинарный интервал 14 шрифтом, размеры оставляемых полей: левое -25мм, правое -15мм, нижнее -20мм, верхнее - 20мм. Страницы должны быть пронумерованы. Расстояние между названием части реферата и последующим текстом должно быть равно трем интервалам. Фразы, начинающиеся с «красной» строки, печатаются с абзацным отступом от начала строки, равным 1см.

При цитировании необходимо соблюдать следующие правила:

- текст цитаты заключается в кавычки и без изменений;
- каждая цитата должна сопровождаться ссылкой на источник.

7.3.РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ТЕМЫ РЕФЕРАТОВ

1. Теоретические подходы к определению понятия « муниципальное хозяйство»: его сущность и основные функции.

2. Структура и инфраструктура муниципального хозяйства.

3. Основные экономические субъекты муниципального хозяйства.

4. Модели муниципального хозяйства.

5. Сущность и особенности экономического развития муниципального образования.

6. Ресурсы муниципальной экономики: понятие, содержание и структу-

ра.

- 7.Муниципальная собственность: понятие, природа и сущность.
8. Структура муниципальной собственности.
9. Муниципальной имущество: владение, пользование и распоряжение.
- 10.Модели организации управления муниципальным хозяйством.
11. Управление комплексным социально- экономическим развитием муниципального образования.
- 12.Основные модели муниципального хозяйства.
13. Природно - ресурсный потенциал, как важнейший фактор экономического развития муниципального образования.
- 14.Актуальные проблемы развития муниципальной собственности на современном этапе муниципальной реформы.
- 15.Муниципальные унитарные предприятия.
- 16.Местный бюджет как основа муниципальных финансов.
17. Механизм выравнивания бюджетной обеспеченности муниципальных образований.
- 18.Финансовый потенциал территорий и его основные элементы.
- 19.Экономическая основа местного самоуправления.
- 20.Местные рынки жилья (роль и значение рынка жилья в развитии муниципального образования).
- 21.Основные направления реформирования ЖКХ.
- 22.Задачи органов местного самоуправления в сфере инженерного обеспечения поселений и общегородского коммунального хозяйства.
- 23.Механизмы муниципального регулирования потребительского рынка.
24. Формы землепользования и факторы влияющие на стоимость земельных участков и размеров арендной платы.
25. Методы и формы управления природопользования на муниципальном уровне.
26. Методы регулирования экономических процессов на территории муниципального образования.
27. Основные формы поддержки малого бизнеса на местном уровне.
28. Управление муниципальными предприятиями.

8.Перечень учебно- методической литературы для обеспечения практической работы по дисциплине «Экономика муниципального хозяйства»

Нормативные документы

- 1.Конституция Российской Федерации.
- 2.Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»: Федеральный закон №131 от 06.10.2003.
3. Бюджетный кодекс Российской Федерации: ФЗ от 31 июля 1998 г. №145-ФЗ .
- 4.Налоговый кодекс Российской Федерации: ФЗ от 31 июля 1998 г. №146-ФЗ (ред. от 23.12.03) // Собрание законодательства РФ.- 1998. -№31.- Ст.3824.
- 5.Земельный кодекс Российской Федерации: ФЗ от 25 октября 2001 г. № 136.
- 6.Закон Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области»: Закон Новосибирской области от 14.04.2003г. № 108.
- 7.«О финансовых основах местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон №126 от 25.09.97г. (ред. от 09.07.99, с изм. от 06.10.03) // Собрание законодательства РФ.- 1997. -№39.- Ст.4464.
- 8.Устав Новосибирской области в последней редакции.
- 9.«О разграничении предметов ведения, объектов муниципальной собственности, источников доходов местных бюджетов между муниципальными образованияами в Новосибирской области»: Закон Новосибирской области от 10.12.2004г. №239-ОЗ.

Список литературы

1. Данилина, Е.И. Экономика государственного и муниципального сектора: учебник для бакалавров / Е.И. Данилина, Д.В. Горелов, Я.И. Маликова. — Электрон. дан. — М. : Дашков и К, 2015. (ЭБС «Инфра-М»).
2. Чекалин, В. С. Экономика городского хозяйства: учебник / В. С. Чекалин. - СПб. : СПбГИЭУ, 2010. - 242 с. (ЭБС «Инфра-М»)
3. Бабич А.М., Павлова Л.Н. Государственные и муниципальные финансы. МО РФ.М.:ЮНИТИ.2001.
4. Василенко И.А. Государственное и муниципальное управление: учебник для вузов: для бакалавров/И.В.Василенко.-4-е изд., пере-

- раб. И доп.- М:Юрайт,2012
5. Васильев А.А. Система муниципального управления, Крокус, Москва,2010.
 6. Велихов Л.А. Основы городского хозяйства. М, 1996.
 7. Воронин А.Г. Муниципальное хозяйствование и управление: проблемы теории и практики. М.,2004.
 8. Государственные и муниципальные финансы: учебное пособие / Под ред.Г.Б. Поляка.-2 изд., перераб. И доп.- М.: ЮНИТИ-ДАНА,2007.
 9. Горный М.Б., Иванова В.Н., Ощурков А.Т., Скрыбина Н.И. Основы муниципальной экономики.СПб.2000.
 - 10.Дармограй, О.В. Методика оценки социально- экономического развития муниципальных образований/ О.В. Дармограй //АПК: Экономика, управление.-2009.-№6.С.3-4.
 - 11.Евдокимов Н.Н., Королева Е.Н. Стратегические ресурсы муниципального развития/ Стратегическое планирование в регионах и городах России: ресурсы для развития/ Под ред.Б.С. Жихаревича.- СПб.: Леонтьевский центр,2012.
 - 12.Елькина А.В. органы местного самоуправления- элемент системы местного самоуправления: общая характеристика// Вестн. Моск. ун-та МВД России.2012.№7.С. 21-31.
 - 13.Ильина И.Н. Экономика городского хозяйства. Учебное пособие/И.Н. Ильина-УМО.-М-КНОРУС,2013
 - 14.Инфраструктура муниципальных образований: учебное пособие/ под рек. П.В. Кухтина –М,: КНОРУС.2008.
 - 15.Кирсанов С.А., Ощурков А.Т., Резанов Л.В. Муниципальное управление: эффективность муниципального менеджмента. Учебник. М,: Андреевский издательский дом,2008.
 - 16.Кобилев А., Кирнев А., Рудой В. Муниципальное управление и социальное планирование в муниципальном хозяйстве: учеб. Пособие. М.: Феникс,2007.
 - 17.Малиновская О.В. Государственные и муниципальные финансы: Учеб. Пособие.- М,: КНОРУС,2010.
 - 18.Рагулина Ю.В. Экономика муниципальных образований: учебник/ Ю.В. Рагулина, Т.В.Бутова, А.В. Боговиз.- М.: КНОРУС,2015.
 - 19.Рой О.М. Основы государственного и муниципального управления. Учебное пособие 5- изд. Стандарт третьего поколения. Для бакалавров и специалистов(рекомендовано УМО) СПб: Питер,2016.
 - 20.Сираждинов Р.Ж. и др. Управление в городском хозяйстве (реко-

мендовано УМО) М.: КНОРУС, 2014.

21. Система муниципального управления: Учебник для вузов 3- издание./ Под ред. В. Зотова- СПб, Питер, 2011
22. Управление муниципальным имуществом: учеб. пособие для преподавателя. М.: АНХ, 2007
23. Управление развитием муниципальных образований (Стратегическое планирование. Территориальное планирование.): учебное пособие / В. Н. Княгинин, Н.А. Трунова, Н.В. Романовская /и др/, - М.: АНХ, 2007.
24. Филиппов Ю.В., Авдеева Т.Т. Основы развития местного хозяйства: учебное пособие -2-е изд, перераб. и доп. М: Логос, 2011, 276с., УМО.
25. Черная И.П. Муниципальное хозяйство: учебное пособие /И.П. Черная.- Ростов н/Д: Издательский центр «МарТ», Феникс, 2010.
26. Экономика муниципального сектора: учебное пособие / под ред. А.В. Пикулькина.- М.: ЮНИТИ. 2008.
27. Экономика муниципальных образований. Учеб. пособие / Под общей ед. проф. В.Г. Игнатова.- М.; Ростов н/Д, 2008.

9. СЛОВАРЬ ОПРЕДЕЛЕНИЙ

1. Активности, сопротивления – элементы системы по признаку их взаимодействия друг с другом.
2. Альтернатива – вариант, исключающий иной вариант.
3. Анализ – деление объекта на части для его изучения.
4. Дезингрессия – метод повышения устойчивости системы, направленный на разрушение цепных связей между элементами системы.
5. Ингрессия – метод повышения устойчивости системы, направленный на усиление цепных связей между элементами системы.
6. Интеграция – объединение (соединение) элементов.
7. Коммуникация – обмен информацией, информационное взаимодействие.
8. Компетенция – совокупность полномочий и предметов ведения.
9. Контроль – функция управления, включающая учет состояния объекта управления, сравнения его с плановым или заданным и оценку, для принятия дальнейших решений.
10. Координация – согласование действий между отдельными элементами.
11. Менеджмент – управление.
12. Метод – способ.
13. Миссия – поручение, ответственное задание, предназначение (генеральная цель).
14. Объект – то, на что направлено воздействие.
15. Организация – строение, устройство.

- 16.План – система заранее принятых решений, отвечающая на вопрос кто, что и когда будет делать.
- 17.Подсистема – часть системы.
- 18.Политика – совокупность взаимосвязанных целей и механизмов их реализации (общий дух, имидж компании).
- 19.Полномочия – права и обязанности по выполнению функций.
- 20.Предмет – исследуемая часть объекта, то, что внутри объекта.
- 21.Предметы ведения – круг вопросов, закрепленных за данным уровнем управления.
- 22.Проблема – несоответствие фактического состояния объекта управления с желаемым.
- 23.Прогноз – предположение о будущем состоянии внешней и внутренней среды организации.
- 24.Программа – детализированный план, отвечающий на вопрос кто, что, когда и как будет делать.
- 25.Процедура – ход, процесс, последовательность, порядок.
- 26.Регулирование – восстановление параметров объекта управления при их отклонении от желаемых или заданных параметров.
- 27.Решение – выбор из альтернатив.
- 28.Самоуправление – внутренней воздействие в системе, субъект и объект управления представлены одним лицом.
- 29.Синергия – результат соединения элементов, при котором общая сумма элементов больше простой суммы этих элементов.
- 30.Синтез – соединение изученных элементов в целое для получения нового знания.
- 31.Система – совокупность элементов и взаимосвязей между ними, имеющих общую цель.
- 32.Стратегия – искусство генерала «вести войско», наиболее важные, долгосрочные действия в отношении всей организации в целом.
- 33.Структура - совокупность элементов и взаимосвязей между ними.
- 34.Субсидиарность – передача полномочий с вышестоящего уровня управления на нижестоящий с сохранением ответственности за вышестоящим.
- 35.Субъект – источник воздействия.
- 36.Тактика – краткосрочная стратегия, оперативные действия в отношении всей или части организации.
- 37.Управление – воздействие субъекта управления на объект управления с целью получения желаемого состояния объекта управления, желаемых результатов.
- 38.Элемент – простейшая неделимая часть системы.
- 39.Эффективность – отношение эффекта (результата) к той основе, которая послужила достижению результата либо побудила к его достижению.
- 40.Функция – вид деятельности.
- 41.Цель – желаемый результат.

Составитель

Мелков Владимир Николаевич

ЭКОНОМИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

**Методические рекомендации
по организации практических занятий**

Подписано в печать

Формат 60x84 1/16.

Тираж 50 экз.

Объем 2 уч.-изд.л.

Новосибирский государственный аграрный университет

630039, Новосибирск, ул.Добролюбова, 160