Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Сибирский государственный университет инженерии и биотехнологий»

УТВЕРЖДАЮ
Ректор
_____Е.В. Рудой
«___» _____2026 г.

Система менеджмента качества

ИНСТРУКЦИЯ №2

о мерах пожарной безопасности в общежитиях

СМК МИ 29-01-2026

Вводится в действие
Приказом № 64-О
От «2» 02 2026 г.

Экз. №___

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ

Разработал Инженер по пожарной и технологической безопасности _____ *С.М. Тулиглович* "_____"_____ 20__ г.	**Согласовано** Руководитель управления комплексной безопасности _____*А.А. Долотов* Начальник юридического отдела _____*Ю.С. Петровская*
Проверил Начальник отдела по качеству образовательной деятельности _____ *В.В. Коршунова* "_____"_____ 20__ г.	

1 Общие положения

1.1 Настоящая инструкция о мерах пожарной безопасности, разработана в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. N 69-ФЗ "О пожарной безопасности", Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", Указом Президента Российской Федерации от 11 июля 2004 г. N 868 " Вопросы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий" и приказом МЧС от 16 декабря 2024 г. №1120 устанавливает основные требования пожарной безопасности в общежитиях объектах ФГБОУ ВО Университет биотехнологий и правила поведения людей, порядок организации производства и (или) содержания территорий, зданий, сооружений, помещений организаций и других объектов защиты (далее - объекты защиты) в целях обеспечения пожарной безопасности.

1.2 Инструкция о мерах пожарной безопасности в общежитиях (далее - Инструкция) является обязательной для исполнения всеми проживающими и работниками общежития.

1.3 Все работники и жильцы общежития обязаны знать и выполнять требования настоящей инструкции, не допускать действий, которые могут привести к пожару.

1.4 Все сотрудники и жильцы общежития должны проходить первичный, повторный, внеочередной инструктажи по пожарной безопасности.

1.5 Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации несет заведующий общежитием, назначенный в установленном порядке ответственным за обеспечение пожарной безопасности (далее- ответственный за обеспечение ПБ).

1.6 Ответственный за обеспечение ПБ обеспечивает своевременное выполнение норм и правил пожарной безопасности, а также предписаний, постановлений и иных законных требований государственных инспекторов по пожарному надзору, предложений комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности учреждения.

1.7 Заведующий общежитием доводит под роспись инструкцию по мерам пожарной безопасности граждан прибывающих в общежитие.

1.8 При наличии на указанных объектах иностранных граждан речевые сообщения в системах оповещения о пожаре и управления эвакуацией людей, а также памятки о мерах пожарной безопасности выполняются на русском и английском языках.

2 Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в общежитиях

2.1 В общежитии на видном месте должны быть вывешаны таблички с указанием номера вызова пожарной команды, инструкция ответственного за противопожарное состояние объекта, памятка действий при возникновении пожара и о мерах по его предотвращению.

2.2 Заведующим общежитием должны быть установлены: противопожарный режим и места для курения, оборудованные металлическими урнами и знаками безопасности «Место для курения»; порядок обесточивания электрооборудования при пожаре.

2.1 На видных местах должны быть вывешаны разработанные поэтажные планы (схемы) эвакуации людей в случае пожара. Все лица, исполняющие обязанности в помещениях здания, указанных в плане, должны быть ознакомлены с планом эвакуации при сработке систем оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

2.2 Проживающие в общежитии лица, а также работники общежития обязаны:

- соблюдать требования правил пожарной безопасности и поддерживать противопожарный режим;
- выполнять меры безопасности при пользовании электроприборами (компьютеры, кондиционеры, электроплитки, электрочайники, холодильники и т.д.), газовыми приборами, предметами бытовой химии, другими пожароопасными веществами и материалами.

3 Порядок содержания территории и помещений общежития

3.1 Территория общежития должна постоянно содержаться в чистоте. Отходы горючих материалов, опавших листьев и сухую траву следует регулярно убирать и вывозить с территории.

3.2 Дороги, проезды и подъезды к зданиям, наружным пожарным лестницам и гидрантам, и водоёмам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, а зимой – очищенными от снега и льда.

3.3 Разведение костров, сжигание мусора на территории не допускается.

3.4 Противопожарные системы (средства пожарной автоматики, противодымной защиты, противопожарного водоснабжения, первичные средства пожаротушения должны постоянно содержаться в исправном рабочем состоянии.

3.5 Подступы к электрооборудованию, первичным средствам пожаротушения, эвакуационным выходам в общежитии должны быть свободными.

3.6 Двери эвакуационных выходов в общежитии должны открываться в сторону выхода из здания.

3.7 Запоры на дверях эвакуационных выходов должны обеспечивать возможность их свободного открывания изнутри без ключа.

3.8 Системы и средства противопожарной защиты должны систематически проверяться и постоянно находиться в исправном состоянии.

3.9 В здании общежития должны быть на видных местах вывешены поэтажные планы эвакуации людей и инструкция о действиях работников в случае пожара. Во всех комнатах общежития должны быть вывешена памятка о мерах пожарной безопасности.

3.10 Дежурный персонал общежития должен быть обеспечен на случай отключения электроэнергии, ручными электрическими фонарями (не менее 1 фонаря на каждого дежурного), средствами индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара из расчета не менее 1 средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара на каждого дежурного.

3.11 Дежурный персонал общежития должен обеспечить осмотр и закрытие после приведения в пожаровзрывобезопасное состояние всех помещений по окончании работы (при проведении огневых или иных пожароопасных работ и т.д.).

3.12 За местом, где завершились огневые работы, должно быть обеспечено не менее чем четырехчасовое наблюдение;

3.13 Двери подвальных, люки чердачных помещений должны быть закрыты на замок, окна остекленными. На дверях, люках должна быть информация о месте хранения ключей.

3.13 Наружные пожарные лестницы и ограждения на крышах (покрытиях) необходимо содержать в исправном состоянии и переодически проверять на соответствие требованиям нормативно-технических документов по пожарной безопасности;

3.15 Ковры, ковровые дорожки и другие покрытия должны быть надежно прикреплены к полу.

4 В целях предупреждения пожароопасных ситуаций во всех помещениях общежития запрещается:

- курить и применять открытый огонь;
- проводить без разрешения лакокрасочные работы, работы (чистка пола, стен, мебели и т.д.) с использованием легковоспламеняющихся (ЛВЖ) и горючих жидкостей (ГЖ) (бензин, керосин, растворители и т.п.);
- накапливать мусор. (вынос мусора из комнаты ежедневно);
- загромождать эвакуационные пути и выходы, а также забивать двери эвакуационных выходов;
- устраивать в тамбурах выходов сушилки и вешалки для одежды, гардеробы, а также хранить (в том числе временно) инвентарь и материалы;

- фиксировать самозакрывающиеся двери лестничных клеток, коридоров в открытом положении, а также снимать их;
- заменять армированное стекло обычным в остеклениях дверей и фрамуг,
- пользоваться лифтом (при наличии) при эвакуации в случае возникновения пожара,
- производить самовольную перепланировку, изменять функциональное значение помещений общежития,
- мебель в жилых комнатах общежития должна быть расставлена таким образом, чтобы были свободны эвакуационные пути из комнаты;
- применять горючие материалы для отделки, облицовки и окраски стен и потолков на путях эвакуации;
- использовать чердаки, технические этажи, венткамеры и другие технические помещения для организации производственных участков, мастерских, а также хранение различных материалов и предметов;
- перекрывать водные коммуникации, остановку работы систем вентиляции в аварийном и смежных с ним помещениях, а также выполнение других мероприятий, способствующих предотвращению развития пожара и задымления помещений здания, сооружения.

5 При эксплуатации общежития запрещается:

- хранить и применять в подвалах и цокольных этажах ЛВЖ, ГЖ, взрывчатые вещества и материалы;
- использовать чердаки, технические этажи, вентиляционные камеры и другие технические помещения для хранения продукции, оборудования, мебели и других предметов;
- оставлять открытыми двери технических помещений, электрощитовых и вентиляционных камер;
- снимать предусмотренные проектом двери в вестибюлях и холлах, коридорах, тамбурах и на лестничных клетках;
- загромождать мебелью, оборудованием и другими предметами двери эвакуационных выходов, проходы, коридоры, тамбуры и лестницы;
- применять на путях эвакуации горючие материалы для отделки, облицовки, окраски стен и потолков и на лестничных клетках ступеней и площадок;
- фиксировать самозакрывающиеся двери на лестничных клетках, в коридорах, холлах и тамбурах, а также снимать их;
- использовать обычное стекло, вместо армированного, при остеклении рам и фрамуг;
- пользоваться поврежденными электроустановками;
- обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами, а также эксплуатировать светильники без колпаков (рассеивателей), предусмотренных конструкцией светильника;
- пользоваться электроутюгами, электроплитками, электрочайниками и другими нагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, без подставок из негорючих теплоизоляционных материалов, исключающих опасность возникновения пожара;
-использовать нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы, некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания.
- демонтировать самостоятельно пожарные извещатели.

6 Электроустановки

6.1 Электрические сети и электрооборудование, используемые в общежитии, и их эксплуатация должны отвечать требованиям действующих Правил устройств электроустановок, Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей и Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей.

6.2 Отключение электроэнергии в общежитии производится только электротехническим

персоналом.

6.3 При эксплуатации электроустановок запрещается:

- оставлять без присмотра включенными в электрическую сеть электронагревательные приборы, а также другие бытовые электроприборы, в том числе находящиеся в режиме ожидания, за исключением электроприборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с технической документацией изготовителя;
- оставлять по окончании рабочего времени необесточенными (отключенными от электрической сети) электропотребители, в том числе бытовые электроприборы, за исключением помещений, в которых находится дежурный персонал, электропотребители дежурного освещения, систем противопожарной защиты, а также другие электроустановки и электротехнические приборы, если это обусловлено их функциональным назначением и (или) предусмотрено требованиями инструкции по эксплуатации;
- использовать нестандартные (самодельные) электрические электронагревательные приборы и удлинители для питания электроприборов, а также использовать некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания;
- пользоваться в комнатах общежития электроутюгами, электроплитками, электрочайниками и другими электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, без подставок из негорючих теплоизоляционных материалов, исключающих опасность возникновения пожара, а также при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных их конструкцией;
- пользоваться розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями с повреждениями;
- эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции и со следами термического воздействия;
- при проведении аварийных и других строительно-монтажных и реставрационных работ, а также при включении электроподогрева автотранспорта использовать временную электропроводку, включая удлинители, сетевые фильтры, не предназначенные по своим характеристикам для питания применяемых электроприборов;
- эксплуатировать светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией, а также обертывать электролампы и светильники (с лампами накаливания) бумагой, тканью и другими горючими материалами;
- допускать соприкосновение электросветильников со сгораемыми конструкциями и горючими материалами;
- прокладывать электрическую проводку по горючему основанию либо наносить (наклеивать) горючие материалы на электрическую проводку;
- самостоятельно изменять схему электроснабжения комнаты: демонтировать и монтировать электропроводку, электророзетки, электровыключатели;
- перегружать электросеть, т.е. включать в одну электророзетку непосредственно или через электротройники, электроудленители электроприборы, суммарная мощность которых превышает 1100 Вт;
- размещать (складировать) в электрощитовых, а также ближе 1 метра от электрощитов, электродвигателей и пусковой аппаратуры горючие, легковоспламеняющиеся вещества и материалы;

7 При эксплуатации систем вентиляции и кондиционирования воздуха запрещается:

- оставлять двери вентиляционных камер открытыми;
- закрывать вытяжные каналы, отверстия и решетки;
- подключать к воздуховодам газовые отопительные приборы, отопительные печи, камины, а также использовать их для удаления продуктов горения;
- выжигать скопившиеся в воздуховодах жировые отложения, пыль и другие горючие ве-

щества;

- хранить в вентиляционных камерах материалы и оборудование.

8 Действия персонала при пожаре

8.1. При возникновении пожара действия руководителей, сотрудников, жильцов, прежде всего, должны быть направлены на обеспечение безопасности и эвакуацию людей.

8.2 При обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари) в здании общежития дежурный сторож обязан:

- сообщить в пожарную охрану по телефону 01 или 112, с мобильного 010 или 101 (в сообщении указать адрес объекта, место возникновения пожара, сведения о наличии людей, свою фамилию);
- принять меры по оповещению жильцов и открыванию эвакуационных и запасных выходов;
- обеспечить открытие и блокирование в открытом состоянии вращающихся дверей и турникетов для свободной эвакуации людей;
- оповестить руководителей общежития, руководство администрации, дежурных и аварийных служб объекта защиты;
- приступить к эвакуации людей из общежития в соответствии с планом эвакуации;
- проверить на всех этажах наличие людей, при необходимости задействовать индивидуальные средства спасения (лестницы) с верхних этажей здания;
- обеспечить прекращение всех работ в здании, кроме работ, связанных с мероприятиями по ликвидации пожара;
- обеспечить соблюдения требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара;
- обеспечить при необходимости отключение электроснабжения в здании;
- обеспечить эвакуацию горючих веществ и материальных ценностей;
- принять посильные меры к тушению пожара имеющимися средствами пожаротушения (огнетушители, пожарные краны) до прибытия пожарных подразделений;
- организовать встречу пожарных подразделений и оказания помощи в выборе кратчайшего пути к очагу пожара, сообщить о количестве проживающих и другую информацию необходимую для руководителя пожаротушения;
- по прибытию подразделения пожарной охраны произвести информирование руководителя тушения пожара о конструктивных и технологических особенностях объекта защиты, прилегающих строений и сооружений, о количестве и пожароопасных свойствах хранимых и применяемых на объекте защиты веществ, материалов, изделий и сообщение других сведений, необходимых для успешной ликвидации пожара;
- организовать доступ подразделений пожарной охраны на объекты защиты (на этажи, кровлю и т.д.);
- доложить прибывшим представителям администрации о принятых действиях.

9 Руководители, должностные лица, ответственные за пожарную безопасность в дневное и ночное время должны:

- продублировать сообщение о пожаре;
- в случае угрозы жизни людям организовать (продолжить) их спасение, используя для этого имеющиеся силы и средства;
- оповестить вышестоящее руководство о пожаре;
- до прибытия пожарных подразделений организовать общее руководство тушением пожара;
- при необходимости организовать отключение электроснабжения на этаже или во всём здании;
- проверить отсутствие людей во всех помещениях здания;

- организовать встречу пожарных подразделений, доложить об обстановке и оказать всяческое содействие руководителю тушения пожара.

10 Действия проживающих в общежитии в случае получения сигнала

При оповещении о пожаре в здании необходимо:

- быстро одеться, собрать свои личные вещи и документы;
- закрыть окна;
- отключить все электроприборы, выключить освещение, закрыть за собой двери;
- согласно плана эвакуации выйти из здания через основной или запасной выход и прибыть в место сбора;
- доложить о своем прибытии руководителю общежития;
- категорически запрещается пользоваться лифтом (при наличии).

Разработчик:

Инженер по пожарной и ТБ		С.М. Тулиглович
(должность)	(подпись)	(ФИО)

ЛИСТ РАССЫЛКИ

№ п/п	Наименование подразделения	Номер экземпляра	Подпись и расшифровка подписи должностного лица, получившего док.	Примечание

Подпись лица, произведшего рассылку _____ / _____ /
(Должность, ФИО) (подпись)

Дата рассылки «____» _____ 20 г.

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

№ п/п	Номера страниц				№ "Извещения об изменении"	Дата введения изменения, № приказа и дата	Подпись
	измененных	замененных	новых	аннулированных			

ЛИСТ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

Дата ознакомления	Наименование должности	Подпись	Расшифровка подписи	Номер изменения