МАТРИЦА СООТВЕТСТВИЯ КРИТЕРИЕВ ОЦЕНКИ УРОВНЮ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ

Критерии оценки	Уровень сформированности компетенций
Оценка по пятибалльной системе	
«Отлично»	*«Высокий уровень»*
«Хорошо»	*«Повышенный уровень»*
«Удовлетворительно»	*«Пороговый уровень»*
«Неудовлетворительно»	*«Не достаточный»*
Оценка по системе «зачет – незачет»	
«Зачтено»	*«Достаточный»*
«Не зачтено»	*«Не достаточный»*

Методические материалы, определяющие процедуру оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

1. Положение «О балльно-рейтинговой системе аттестации студентов»: СМК ПНД 08-01-2015, введено приказом от 28.09.2011 №371-О, утверждено ректором 12.10.2015 г. (http://nsau.edu.ru/file/403: режим доступа свободный);

2. Положение «О проведении текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся в ФГБОУ ВО Новосибирский ГАУ»: СМК ПНД 77-01-2015, введено в действие приказом от 03.08.2015 №268а-О (http://nsau.edu.ru/file/104821: режим доступа свободный);

ФГБОУ ВО Новосибирский государственный аграрный университет
Кафедра гражданского и гражданского процессуального права

Вопросы для собеседования
по дисциплине «Гражданское право»

Раздел 1. Общие положения
1. Гражданское право как отрасль права, наука и учебная дисциплина.
2. Гражданское законодательство. Возникновение гражданских прав и обязанностей, осуществление и защита гражданских прав.
3. Гражданское правоотношение: понятие, элементы и виды.
4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права.
5. Юридические лица как субъекты гражданского права.
6. Публичные образования как субъекты гражданского права.
7. Объекты гражданских прав.
8. Возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений. Сделки. Решения собраний. Представительство. Доверенность.
9. Сроки. Исковая давность.

Раздел 2. Вещное право
1. Общие положения о вещном праве. Право собственности: общие положения.
2. Право собственности граждан и юридических лиц.
3. Право государственной собственности и муниципальной собственности.
4. Право общей собственности.
5. Ограниченные вещные права.
6. Защита права собственности и других вещных прав.

Раздел 3. Общая часть обязательного права
1. Общие положения об обязательственном праве. Понятие, виды и основания возникновения обязательств. Исполнение обязательств.
2. Обеспечение исполнения обязательств.
3. Ответственность за нарушение обязательств.
4. Прекращение обязательств.
5. Общие положения о гражданско-правовом договоре.

Раздел 4. Отдельные виды обязательств
1. Купля - продажа.
2. Мена. Дарение. Рента и пожизненное содержание с иждивением.
3. Аренда.
4. Наем жилого помещения. Безвозмездное пользование имуществом (ссуда).
5. Подряд. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
6. Возмездное оказание услуг. Перевозка. Транспортная экспедиция.
7. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования.
8. Банковский вклад. Банковский счет. Расчеты.
9. Хранение. Страхование.
10. Поручение. Действие в чужом интересе без поручения. Комиссия. Агентирование.
11. Доверительное управление имуществом. Коммерческая концессия.
12. Простое товарищество.
13. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари.
14. Обязательства вследствие причинения вреда. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

Раздел 5. Наследственное право

1. Наследственное право.

Раздел 6. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации

1. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.
2. Авторское право.
3. Права, смежные с авторскими.
4. Патентное право.
5. Право на селекционное достижение. Право на топологии интегральных микросхем. Право на секрет производства (ноу-хау). Право на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий. Право использования результатов интеллектуальной деятельности в составе единой технологии

Критерии оценки

Оценка «отлично», выставляется студенту, если он свободно ориентируется в проблематике учебного курса; в самостоятельной работе проявил элементы творчества; владеет основным объемом знаний в рамках программы курса; прочно освоил основные понятия и категории; активно работал на семинарах; предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены; способен достаточно свободно и грамотно ориентироваться в литературе и знает основные нормативные правовые акты по теме собеседования.

Оценка «хорошо», выставляется студенту, если он владеет основным объемом знаний в рамках программы курса, прочно освоил основные понятия и категории, активно работал на семинарах, предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, способен достаточно свободно и грамотно ориентироваться в литературе и знает основные нормативные правовые акты по теме собеседования.

Оценка «удовлетворительно», выставляется студенту, если он владеет частично объемом знаний в рамках программы курса, частично освоил основные понятия и категории, неактивно работал на семинарах, предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены.

Оценка «неудовлетворительно», выставляется студенту, если он не владеет объемом знаний в рамках программы курса, не освоил основные понятия и категории, неактивно работал на семинарах, предусмотренные программой обучения учебные задания не выполнены.

Составитель _____ М.М. Оздоева

«___»_____ 2018 г.

ФГБОУ ВО Новосибирский государственный аграрный университет
Кафедра гражданского и гражданского процессуального права

Темы докладов и сообщений по дисциплине «Гражданское право»

1. Институт приобретательной давности: правовые особенности
2. Медиация как альтернативная процедура урегулирования гражданско-правовых конфликтов
3. Гражданско-правовое положение акционерного общества в соответствии с российским законодательством
4. Особенности правового положения ассоциаций и союзов
5. Институт конкурсного кредитора в деле о банкротстве: особенности правового статуса
6. Исковая давность в гражданском праве: материально-правовой и процессуально-правовой аспекты по законодательству Российской Федерации
7. Правовое регулирование перевода долга по гражданскому законодательству Российской Федерации
8. Злоупотребление свободой договора в гражданском праве
9. Односторонний отказ от исполнения обязательства и его правовые последствия
10. Современное состояние института сервитута: специфика и особенности
11. Обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте
12. Институт вины в гражданском праве
13. Особенности обращения взыскания на заложенное недвижимое имущество
14. Особенности осуществления и защиты прав потребителя в сфере коммунальных услуг
15. Особенности осуществления и защиты прав потребителя в сфере медицинских услуг
16. Особенности осуществления и защиты прав потребителя в сфере риелторских услуг
17. Потребительское кредитование: содержание и проблемы
18. Правовое регулирование и содержание деятельности по взысканию долгов
19. Правовые последствия отлагательного и отменительного условий сделки
20. Юридическая природа концертных услуг и их гражданско-правовое регулирование
21. Гражданско-правовое регулирование деятельности ломбардов
22. Правовое регулирование договора транспортной экспедиции
23. Особенности осуществления и защиты прав потребителя в сфере туристских услуг
24. Правовое регулирование деятельности по организации и проведению азартных игр и пари
25. Актуальные вопросы правовой охраны авторского права и смежных прав в России
26. Гражданско-правовая основа деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств в РФ в условиях международных санкций
27. Гражданско-правовая ответственность за нарушение интеллектуальных прав в сети Интернет
28. Гражданско-правовая ответственность юридических лиц
29. Гражданско-правовая природа устных сделок
30. Институт общей долевой собственности в гражданском праве
31. Правовое регулирование сельскохозяйственной кооперации на современном этапе развития сельского хозяйства
32. Правовое регулировании оборота энергии
33. Проблема применения оценочных понятий в гражданском праве
34. Принцип акцессорности обязательств, возникающих из обеспечительных сделок
35. Проблемные аспекты института собственности в гражданском праве
36. Правовое регулирование использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности

37. Правовое регулирование организации и проведения публичных торгов
38. Заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора в соответствии с российским законодательством
39. Правовое регулирование и особенности аренды автомобильных транспортных средств в соответствии с российским законодательством
40. Правовое регулирование и особенности аренды речных транспортных средств в соответствии с российским законодательством
41. Договорное регулирование энергоснабжения на розничных рынках электрической энергии
42. Гражданско-правовое регулирование наличных и безналичных расчётов в Российской Федерации

Критерии оценки

Оценка «зачтено», выставляется студенту, если тема раскрыта полностью, приведены конкретные примеры, сделан самостоятельный вывод, соблюдены требования к оформлению, использована визуализация.

Оценка «не зачтено», выставляется студенту, если тема не раскрыта полностью, не приведены конкретные примеры, не сделан самостоятельный вывод, не соблюдены требования к оформлению, не использована визуализация.

Составитель _____ М.М. Оздоева

_____ Н.В. Первых

«___»_____ 2015 г.

ФГБОУ ВО Новосибирский государственный аграрный университет
Кафедра гражданского и гражданского процессуального права

Кейс-задача (анализ конкретных ситуаций)
по дисциплине «Гражданское право»

Задание 1. Арутюнян предъявила иск к Департаменту муниципального жилья о признании договора передачи жилья недействительным. В исковом заявлении она указала, что согласно договору передачи в собственность квартира передана в общую собственность ее семьи, а именно ее мужа и двух несовершеннолетних детей. На момент подачи исковых требований их семья распалась, и в связи с этим возникла необходимость обмена жилой площади. Арутюнян пояснила, что при оформлении документов на приватизацию ей не разъяснили, что она в дальнейшем не сможет обменять жилую площадь.

Заключен ли данный договор под влиянием существенного заблуждения? Существенным ли является тот факт, что Арутюнян не может обменять жилую площадь? Признает ли суд данный договор недействительным?

Задание 2. ООО «Завод металлических конструкций» в соответствии с заключенным договором поставки должен был отгрузить строительной компании ООО «Квант» 70 т. металлических конструкций. К концу года завод поставил 50 т., а остальные 20 т. поставил в январе следующего года. Ввиду того, что с 1 января завод поднял цену на свою продукцию, он потребовал оплаты 20 т, по новой цене. Покупатель же считал, что расчеты за товар должны быть произведены по старой цене.

Требование, какой из сторон следует считать обоснованным? Назовите, какие нормативные акты применяются для регулирования отношений, вытекающих из договора поставки.

Задание 3. В адрес Пермского мясокомбината поступило 12 вагонов свинины, досрочно отгруженной ему Томским комбинатом. Поскольку принять и сохранить свинину мясокомбинат не мог, он переадресовал ее Пермскому холодильнику. Тот принял все меры для размещения свинины, однако вагоны, прибывшие в установленный графиком срок, быстро разгрузить не удалось из-за неподготовленности камер для приема такого большого количества груза. За задержку вагонов под разгрузкой железная дорога взыскала с холодильника штраф.

Холодильник списал сумму штрафа со счета мясокомбината. Последний, полагая, что неустойка уплачена в результате ненадлежащего исполнения обязательства поставщиком, обратился с иском в суд. В исковом заявлении он утверждал, что договором поставка свинины, прибывшей в его адрес 17 сентября, в 3-м квартале не предусмотрена, а на досрочную поставку он согласия не давал.

Прокомментируйте сложившуюся ситуацию. Подлежит ли иск удовлетворению?

Задание 4. При заключении договора на реконструкцию сборочного цеха между машиностроительным предприятием и строительной фирмой возникли разногласия. Стороны обратились в суд с заявлением по преддоговорному спору.

Арбитражный суд возвратил заявление без рассмотрения, ссылаясь на то, что арбитражные суды не рассматривают подобные споры. Стороны не пришли к соглашению по таким существенным условиям договора подряда, как сроки выполнения работ, способы проверки заказчиком хода и качества выполняемых работ, порядок оплаты

выполненных работ. Подрядчик и заказчик согласовали лишь приблизительную смету подлежащих выполнению работ.

Кроме того, по мнению суда, нельзя заключать один договор на производство разнородных работ: строительных, монтажных, научно-исследовательских.

Основательны ли доводы и действия арбитражного суда? Составьте проект договора, используя свободные данные с позиции этой задачи.

Задание 5. Муниципальное унитарное предприятие «Система коммунального обслуживания» обратилось в арбитражный суд с иском к АО «Хладторг» о взыскании задолженности по договору, пени и убытков. В судебном заседании было установлено, что между сторонами был заключен договор на техническое обслуживание торговых павильонов, принадлежащих ответчику. В соответствии с указанным договором МУП (исполнитель) приняло на себя обязанности осуществлять уборку павильонов и прилегающей территории, вывоз мусора, мелкий технический ремонт помещений, электрического и сантехнического оборудования, периодическую (раз в сезон) подкраску помещений и т.п.

Заказчик (АО «Хладторг») не оплатил оказанные ему за истекшие 3 месяца услуги, несмотря на своевременно выставленные счета. В подтверждение факта оказания услуг истец представил свой договор с ООО «Волна», сотрудники которого осуществляли фактическое обслуживание павильонов АО, что подтверждалось также представленными в судебное заседание документами (актами выполненных работ между МУП и ООО «Волна», нарядами, путевками и проч.). Арбитражный суд в удовлетворении исковых требований отказал.

Правомерно ли решение суда? Какое решение, по вашему мнению, должен вынести суд? Прокомментируйте ваше мнение с обоснованием и ссылкой на нормы законодательства.

Задание 6. При заключении договора чартера (фрахтования воздушного судна) между сторонами возникли разногласия по следующим пунктам содержания договора. Фрахтовщик настаивал на включении в текст договора сведений о целевом использовании воздушного судна в течение времени действия договора. Возражая против этого, фрахтователь сослался на то, что Воздушный кодекс предоставляет ему право использовать зафрахтованное воздушное судно для любых целей.

Кроме того, по мнению фрахтователя, Правила воздушных перевозок грузов не содержат такого требования. Фрахтовщик настаивал на включении в текст договора и указания на то, что управление воздушным судном будет осуществляться экипажем гражданской авиации, указания которого в части осуществления полета являются обязательными к исполнению, если это вызывается интересами безопасности полета. Фрахтователь, возражая против включения в текст договора такого условия, полагал, что оно ставит его в неравные условия, сводит к минимуму его возможности в использовании зафрахтованного воздушного судна по своему усмотрению. Фрахтователь предлагал включить в текст договора условие, в силу которого ему предоставляется право передавать зафрахтованное воздушное судно в субчартер. Фрахтователь считал, что такое право предоставляет ему законодательство. Фрахтовщик не согласился с этим.

Оцените доводы сторон. Прокомментируйте и соотнесите нормы законодательства, составив проект данного договора.

Задание 7. Машиностроительная компания (клиент) для исполнения своих обязательств, вытекающих из договора поставки, заключила с организацией, занимающейся экспедиционным обслуживанием (экспедитор) договор транспортной экспедиции, по

которому экспедитор принял на себя обязательство по организации доставки контрагенту клиента (покупателю по договору поставки) 20 станков.

Во исполнение договора экспедиции экспедитор на следующий день заключил договор перевозки 10 станков с автотранспортной организацией и отправил указанные станки покупателю клиента. Остальные 10 станков были переданы на краткосрочное хранение третьему лицу.

В пути следования водитель автотранспортной организации совершил аварию, в результате которой перевозимые им станки были повреждены до такой степени, что не подлежали восстановлению. В то же время на складе, где хранились остальные 10 станков, возник пожар, уничтоживший все станки.

Покупатель станков предъявил иск в арбитражный суд к машиностроительной компании о взыскании денежной суммы, составляющей стоимость станков, внесенной в качестве предоплаты (2 млн руб.), а также 3 млн руб. убытков, понесенных в связи с неисполнением обязательств перед своими контрагентами. Арбитражный суд иск удовлетворил и взыскал с машиностроительной компании 5 млн рубл.

Машиностроительная компания предъявила иск к экспедитору о взыскании 5 млн руб., составляющих убытки, вызванные ненадлежащим исполнением экспедитором своих обязательств по договору транспортной экспедиции.

В отзыве на иск экспедитор просил арбитражный суд исковые требования отклонить, ссылаясь на отсутствие своей вины.

Имеются ли основания для привлечения экспедитора к ответственности?

Задание 8. ООО «Сибирские приборы и системы» (плательщик) обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании средств с исполняющего банка, неосновательно выплаченных с аккредитива.

Как следовало из материалов дела, банк-эмитент по поручению плательщика открыл безотзывный покрытый аккредитив и поручил производство выплат по нему исполняющему банку. В соответствии с условиями аккредитива платеж должен был производиться против представления копий товарно-транспортных накладных, сертификата качества товара и упаковочных листов. Исполняющий банк произвел выплату, не проверив наличия сертификата качества. В связи с этим плательщик отказался от принятия документов и потребовал возврата выплаченных получателю средств.

Арбитражный суд в иске отказал со ссылкой на пункт 1 статьи 872 ГК РФ, согласно которому ответственность за нарушение условий аккредитива перед плательщиком несет банк-эмитент. В соответствии со статьей 403 ГК РФ должник отвечает за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств третьими лицами, на которых было возложено исполнение, если законом не установлено, что ответственность несет являющееся непосредственным исполнителем третье лицо. Следовательно, перед плательщиком за нарушения, допущенные исполняющим банком, которому было поручено исполнение обязательств по аккредитиву, отвечает банк-эмитент.

Суд кассационной инстанции решение отменил и принял новое решение об удовлетворении иска за счет исполняющего банка. При этом кассационная инстанция указала на неправильное применение судом при принятии решения норм статьи 872 ГК РФ. Пунктом 1 статьи 872 ГК РФ предусматривается, что ответственность за нарушение условий аккредитива перед плательщиком несет банк-эмитент, а перед банком-эмитентом исполняющий банк, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей. В соответствии с пунктом 3 названной статьи в случае неправильной выплаты исполняющим банком денежных средств по покрытому или подтвержденному аккредитиву вследствие нарушения условий аккредитива ответственность перед плательщиком может быть возложена на исполняющий банк.

Поскольку неправильная выплата средств была произведена исполняющим банком по покрытому аккредитиву, к этому банку был предъявлен иск, и отсутствовали какие-либо

основания для освобождения его от ответственности, отказ в удовлетворении иска являлся необоснованным.

Оцените решения арбитражных судов. Какое из решений вынесено в соответствии с требованиями действующего законодательства?

Задание 9. Индивидуальный предприниматель Федченко обязался по договору найти для ООО «Контур» строительную организацию для выполнения работ, предусмотренных в договоре. Во исполнение этого договора Федченко заключил договор с ООО «Монолит», которое нашло необходимую строительную фирму. По мнению директора ООО «Монолит», эта фирма могла бы справиться с соответствующими (очень сложными) работами.

В ходе проведения работ стало очевидным, что строители не обладают должной квалификацией и опытом. ООО «Контур» обратилось с иском в суд о взыскании с Федченко убытков, причиненных неисполнением договора. Федченко же требует выплаты вознаграждения и отказывается от возмещения убытков, так как они причинены не по его вине.

Чье требование подлежит удовлетворению? Обоснуйте ответ. По какому гражданско-правовому договору Фадченко мог обязаться найти строительную организацию? Прокомментируйте действие каждого субъекта с позиции норм гражданского законодательства.

Задание 10. По кредитному договору Васильев получил от банка кредит на приобретение квартиры в сумме 900 тыс. руб., сроком на 5 лет под 13 % годовых. Вскоре Васильев умер, успев погасить кредит в размере 100 тыс. руб. суммы основного долга. Наследники приняли наследство в установленный срок.

Ссылаясь на оставшуюся по договору задолженность, банк обратился в суд с иском о ее взыскании с наследников должника - супруги умершего и сына умершего. Наследники иск не признали, сославшись на пропуск банком шестимесячного срока предъявления претензий кредиторами наследодателя. Также они возражали и против солидарного порядка ответственности, на чем настаивал банк.

Суд первой инстанции иск банка удовлетворил, сумму задолженности с ответчиков взыскал солидарно.

Оцените доводы и возражения сторон. Переходит ли долг наследодателя по кредитному договору по наследству? Каков порядок предъявления претензий кредиторами наследодателя? По каким правилам отвечают наследники по долгам наследодателя? Соответствует ли закону решение суда?

Критерии оценки

Оценка «зачтено», выставляется студенту, если он усвоил теоретический материал и может применять знания при анализе конкретных ситуаций.

Оценка «не зачтено», выставляется студенту, если он не усвоил теоретический материал и не может применять знания при анализе конкретных ситуаций.

Составитель _____Н.В. Первых

«___»_____ 2015 г.

ФГБОУ ВО Новосибирский государственный аграрный университет
Кафедра гражданского и гражданского процессуального права

Комплект разноуровневых задач (заданий)
по дисциплине «Гражданское право»

1 Задачи репродуктивного уровня

Задача 1.

АО «Инструменты и приборы» отгрузило железной дороге свою продукцию для доставки ее предприятию-покупателю на сумму 160 тыс. руб. При приемке груза от транспортной организации покупатель обнаружил недостачу продукции на сумму 6 тыс. руб.

Следует ли считать указанные отношения имущественными? Кто выступает в качестве субъектов? Применимы ли при регулировании данных отношений нормы гражданского права, если да, то какие именно? Найдите их в действующем гражданском законодательстве.

Задача 2.

Сурин заключил с преподавателем английского языка Ивановым договор, в силу которого Иванов был обязан в течение полугода давать Сурину уроки английского языка и сделать для него 10 письменных переводов с английского языка на русский. Сурин же обязался за оказанные услуги уплатить Иванову 5 тыс. руб. после сдачи вступительных экзаменов в институт. На экзамене по иностранному языку Сурин получил «удовлетворительно» и не прошел по конкурсу. При расчетах с Ивановым он вместо обусловленной суммы согласился уплатить лишь 2 тыс. руб., мотивируя тем, что Иванов плохо его подготовил.

Иванов, считая, что его вины в этом нет, обратился в юридическую консультацию, где ему разъяснили, что в гражданском праве нет специальных норм, которые регламентировали бы подобные отношения, и потому в принудительном порядке обусловленную договором сумму с Сурина взыскать невозможно.

Правильное ли объяснение сложившихся отношений дала юридическая консультация? Предложите ваше решение ситуации.

Задача 3.

ООО «Завод металлических конструкций» в соответствии с заключенным договором поставки должен был отгрузить строительной компании ООО «Квант» 70 т. металлических конструкций. К концу года завод поставил 50 т., а остальные 20 т. поставил в январе следующего года. Ввиду того, что с 1 января завод поднял цену на свою продукцию, он потребовал оплаты 20 т. по новой цене. Покупатель же считал, что расчеты за товар должны быть произведены по старой цене.

Требование, какой из сторон следует считать обоснованным? Назовите, какие нормативные акты применяются для регулирования отношений, вытекающих из договора поставки.

Задача 4.

60-летний Лобов заключил с Кирьяновой договор пожизненного содержания с иждивением, по которому он передает ей в собственность жилой дом, а та обязуется в счет покупной цены предоставлять ему содержание с иждивением в виде жилища, питания, одежды, ухода за ним, ритуальных услуг в случае его смерти.

Охарактеризуйте возникшее правоотношение: вид, содержание, субъектный состав, объекты.

Задача 5.

В суд г. Новосибирска обратилась Поспелова с заявлением об объявлении ее мужа умершим. Судом было установлено, что И.С. Поспелов в составе сводного отряда милиции находился при выполнении служебного задания на территории Чеченской Республики. При проведении боевой операции по обезвреживанию вооруженных формирований отряд, в котором он находился, попал в окружение, завязался бой. Как пояснили уцелевшие после боя сотрудники, они видели, как рядом с Поспеловым взорвалась граната. При осмотре места боя тело Поспелова найдено не было. УВД Новосибирской области проводило расследование данного случая и пришло к выводу, что Поспелов погиб при исполнении служебного задания.

Имеются ли основания для объявления Поспелова умершим?

Задача 6.

В день 16-летия Веронике Абдуловой дедушка с бабушкой подарили дорогие серьги, украшенные драгоценными камнями. Через год Вероника продала серьги своей подруге по школе, а на полученные от этого деньги она приобрела себе новый сотовый телефон. Родители Вероники, узнав об этом, потребовали вернуть украшение, так как это семейная реликвия. А также они потребовали расторгнуть договор купли-продажи телефона, так как у Вероники уже есть два телефона и третий ей не нужен.

Имела ли право Вероника продавать серьги и покупать телефон?

Задача 7.

Юля Кабакова привела домой с улицы безнадзорную собаку болонку. Около месяца песик, получивший кличку «Кузя», прожил у Кабаковых. Однажды отец Юли увидел наклеенное на столбе объявление о пропаже собаки, по описанию похожей на Кузю. Хозяин собаки обещал выплатить вознаграждение в размере 500 руб. тому, кто вернет ему пса. Хотя Юля успела привязаться к собаке, она понимала, что обязана вернуть Кузю хозяину. Отец пообещал на 500 руб. купить Юле новые зимние сапожки.

Однако гражданин Попов, признавший в Кузе своего пса, выплатить вознаграждение отказался. Он объяснил Юле и ее папе, что сосед по дому, работавший юрисконсультом, посоветовал ему не выплачивать вознаграждение, поскольку ПС РФ обязывает собственника вещи возместить лишь расходы, связанные с хранением и доставкой вещи.

Попов был готов оплатить Кабаковым обычные месячные расходы по содержанию небольшой собаки. Кабаков ответил, что он не сведущ в премудростях гражданского права, но считает, что если человек дал обещание другому что-либо сделать для него, то он обязан выполнить свое обещание, иначе с таким человеком не стоит иметь дело.

Прав ли Попов?

Задача 8.

Селезнев в июне решил забить свинью и двух овец и продать мясо на рынке в городе. В письме он просил администрацию рынка сообщить, будет ли ему предоставлено место в холодильнике для трех туш и на какой срок. В ответ он получил телеграмму с одним словом «Приезжайте». Селезнев забил скот и привез мясо в город.

В холодильнике мест не оказалось, а погода стояла жаркая, поэтому мясо пришлось продать за день по цене ниже среднерыночной. Селезнев обратился к юристу за консультацией, может ли он в судебном порядке взыскать с рынка убытки (разницу между ценой, по которой мясо продано, и среднерыночной).

Дайте разъяснение.

Задача 9.

Железная дорога задолжала комбинату по производству калийных удобрений 20 крытых вагонов. В свою очередь комбинат не поставил ОАО «Агрохим» такое же количество вагонов удобрений в 1-м квартале 2015 г. ОАО предъявило комбинату иск о взыскании штрафа за недопоставку удобрений в размере 510 тыс. руб. и возмещении убытков в размере 220 тыс. руб. Комбинат, возражая против иска, заявил следующее:

а) неисполнение договора произошло по вине железной дороги, не подавшей вагоны;

б) во 2-м квартале комбинат был готов полностью выполнить обязательство, однако ОАО отказалось принять 10 вагонов, ссылаясь на то, что это количество удобрений он получил от другого поставщика;

в) штраф не должен превышать размеров убытков, т. е. 220 тыс. руб.

Подлежит ли иск удовлетворению? Может ли арбитражный суд возложить ответственность на железную дорогу? Прав ли истец, отказавшись от принятия и оплаты части поставленных удобрений?

Задача 10.

Предприниматель Миронов обязался передать предпринимателю Щукину для розничной продажи 100 женских плащей разных фасонов, размера и расцветки, не оговорив при этом качество товара. Щукин предварительно оплатил стоимость плащей. Миронов передал товар Щукину. В процессе продажи плащей выяснилось, что ткань, из которой они изготовлены, низкого качества, что шиты они не крепкими нитками, строчка неровная и длина плащей не соответствует моде. Щукин сообщил об этом Миронову, на что последний ответил, что качество плащей не было оговорено в договоре и что плащи пригодны для использования в соответствии с их назначением.

Соответствует ли обстоятельствам дела оценка недостатков плащей Мироновым в ответ на претензию Щукина? Какие варианты требований Щукин вправе предъявить Миронову после получения от него плащей низкого качества, неустранимые недостатки которых не были оговорены продавцом? В течение, какого срока Щукин вправе предъявить претензию Миронову о ненадлежащем качестве плащей?

Задача 11.

Общество с ограниченной ответственностью приобрело здание по договору купли-продажи недвижимости у продавца, являвшегося арендатором земельного участка, на котором находилось здание, относящегося к муниципальной собственности, и зарегистрировало переход права собственности на здание в установленном порядке. В договоре купли-продажи здания отсутствовали какие-либо условия, определяющие судьбу земельного участка. Через некоторое время мэрией города было издано распоряжение о передаче данного земельного участка в бессрочное пользование муниципальному предприятию.

Общество с ограниченной ответственностью обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительным указанного распоряжения мэрии, полагая, что оно нарушает его права как собственника здания, находящегося на спорном земельном участке. Мэрия возражала против иска, считая, что общество с ограниченной ответственностью пользуется земельным участком без установленных законом оснований, и, более того, заявила встречный иск об изъятии данного земельного участка из фактического пользования общества и о передаче его муниципальному предприятию. Муниципальное предприятие, в свою очередь, обратилось в арбитражный суд с ходатайством о привлечении его в качестве третьего лица на стороне истца (мэрии) по встречному иску и поддержало исковые требования мэрии.

Дайте юридическую характеристику сложившейся ситуации. Какое решение вынесет суд?

Задача 12.

Чистяков приобрел стиральную машину и холодильник. Магазин обязался доставить их покупателю. При перевозке вещей автомобиль попал в аварию, в результате чего стекло на стиральной машине было выбито, а холодильник в нескольких местах помят. Чистяков потребовал замены товара на доброкачественный.

Магазин отказался удовлетворить это требование, считая, что покупатель стал собственником вещей с момента их приобретения, и уверял, что за случившееся ответственности не несет, так как в аварии не виноват, возмещать ущерб должен виновник происшедшего. Полагая, что действия продавца неправомерны, Чистяков обратился в суд.

Какое решение должен вынести суд?

Задача 13.

Фермер Скляр взял в аренду у сельскохозяйственного кооператива малогабаритный автофургон для перевозки овощей и фруктов на рынок. В договоре аренды стороны указали, что автофургон передается в аренду с технической документацией на него. Однако при передаче автофургона документация передана не была. Работник ГИБДД, обнаружив отсутствие технической документации на автофургон у Скляра, надолго задержал автомобиль для выяснения вопроса о его собственнике. Груз за это время испортился. Фермер потребовал от сельскохозяйственного кооператива возмещения убытков.

Правомерно ли требование фермера Скляра к сельскохозяйственному кооперативу? Какие действия вправе был бы предпринять фермер Скляр, когда ему не была передана техническая документация вместе с автофургоном?

Задача 14.

Несколько коллекционеров по договору безвозмездного пользования с директором выставочного зала Фокиным ко дню космонавтики выставили в нем свои коллекции марок. По вине работников (была оставлена без присмотра включенная в сеть электроплитка) в помещении вспыхнул пожар. Работники стали спасать от огня ценное оборудование, принадлежащее выставочному залу, а коллекции марок сгорели. Коллекционеры подали в суд иск к Фокину, в котором потребовали возмещения стоимости погибших коллекций марок.

Что были обязаны работники выставочного зала спасать в первую очередь при возникновении пожара? Правомерно ли требование коллекционеров к Фокину? Какое решение должен вынести суд?

Задача 15.

Климова обратилась в суд с иском к ООО «Лотос» о возмещении ущерба, указав, что она сдала по квитанции в приемный пункт общества для чистки дубленку. После чистки дубленка оказалась непригодной к носке. Ответчик против иска возражал, ссылаясь на то, что заказчица была предупреждена приемщиком о возможности частичного обесцвечивания дубленки при химической чистке в местах сильного загрязнения и потертостей. Суд установил, что Климова с этим условием согласилась, и это было отражено в квитанции. Вместе с тем, по заключению товароведческой экспертизы, возвращенная Климовой дубленка приобрела по всей поверхности не темно-коричневый, а бурый цвет, утрачен ворс кожи, изделие приобрело неравномерную окраску и утратило свою ценность на 40%.

Суд в иске Климовой отказал на том основании, что она согласилась с возможностью изменения цвета дубленки, а тем самым и со снижением ценности изделия на 40%.

Правомерно ли решение суда?

2 Задачи реконструктивного уровня

Задача 1.

Фадеева получила в банке деньги, а через несколько дней обнаружила, что с ее счета списано не 5, а 6 тыс. руб., и обратилась в банк с требованием восстановить на счете неправомерно списанную сумму. Руководитель операционного отдела, подняв расходный ордер, пояснила Фадеевой, что спорная сумма не может быть восстановлена, поскольку фактически ей выдана: в расходном ордере слово «пять» написано нечетко, его можно прочесть как «шесть». Контролер банка именно так и прочла ордер и сделала соответствующую запись в сберкнижке и лицевом счете, а кассир выдала Фадеевой 6 тыс. руб. Вкладчица, считая свои права нарушенными, обратилась с иском в суд.

Каким должно быть решение суда?

Задача 2.

Между ООО «Зентис» и фирмой строительных материалов был заключен договор поставки доски обрезной. Фирма поставила товар в срок, однако ООО отказалось от его оплаты. Тогда она продала его другому покупателю, но по более низкой цене, и обратилась в арбитражный суд с иском о взыскании с ООО убытков в виде разницы между ценой заключенного с ним договора и ценой по совершенной взамен его сделке.

В суде стало известно, что фирма была вынуждена продать товар, так как у нее нет условий для его надлежащего хранения. ООО возражало против иска. Действительно, к моменту исполнения договора у него не было средств, но вскоре они появились, и общество готово было оплатить товар и возместить убытки, связанные с просрочкой его оплаты.

Решите дело.

Задача 3.

Иванов в простой письменной форме заключил с Петровым договор займа. По условиям договора Петров должен был по истечении 6 месяцев вернуть 30 тыс. руб. Оказавшись добросовестным, заемщик предложил займодавцу по истечении установленного договором срока забрать деньги. Иванов, сославшись на то, что находится в настоящее время в командировке, предложение должника отклонил. После чего Петров, руководствуясь ст.327 ГК РФ, внес причитающиеся с него по договору займа деньги на депозит нотариуса. Через 2 месяца Иванов обратился в суд с требованием к Петрову вернуть сумму долга и уплатить проценты по ст.395 ГК РФ за пользование чужими денежными средствами вследствие их неправомерного удержания.

Подлежит ли иск удовлетворению?

Задача 4.

Водитель, выполняя трудовую функцию по управлению автобусом общественного городского транспорта, нарушил правила дорожного движения и допустил наезд на пешехода. Потерпевший предъявил иск в суд о возмещении вреда, причиненного здоровью.

Кто должен отвечать по заявленному иску? Изменится ли решение, если будет установлено, что водитель управлял автобусом, принадлежащим работодателю, не в рабочее время? Как определить размер возмещаемого вреда? Если ответчик своевременно на основании решения суда не возместит вред, то можно ли впоследствии предъявить ему требование по ст.395 ГК РФ?

Задача 5.

Уезжая на месяц в командировку, Васильев оставил часть своих вещей на хранение Еремеевой. Командировка была продлена на 3 месяца. Возвратившись, Васильев

попросил Еремееву вернуть вещи, но оказалось, что магнитофон поврежден из-за систематического небрежного использования, а телевизор Еремеева продала, так как нуждалась в деньгах. При рассмотрении дела в суде Еремеева пояснила, что она свои действия считает правомерными, поскольку вещи находились у нее на праве владения, а это право, по ее мнению, неразрывно связано с правами пользования и распоряжения.

Различаются ли правомочия Васильева и Еремеевой по объему? Сохранились ли какие-то правомочия у Васильева, когда он передал вещи на хранение? Подлежат ли требования Васильева удовлетворению, если да, то какие?

Задача 6.

Субботин, 10 лет, получил в наследство от бабушки жилой однокомнатный дом и предметы домашнего обихода, находящиеся в доме. Мать Максима обратилась в органы опеки и попечительства за получением согласия на продажу дома. В органах опеки и попечительства отказали в согласии на проведение сделки, так как права несовершеннолетнего будут нарушены. Против продажи других вещей органы опеки не возражали. Мать Максима Субботина обратилась в суд с жалобой на действия органов опеки и попечительства, в которой указывала на то, что она в силу закона является законным представителем несовершеннолетнего сына и имеет право совершать от его имени любые действия, в том числе и сделки с недвижимостью.

Оцените действия каждой из сторон. Какое решение должен вынести суд?

Задача 7.

Иванов обратился в органы ГАИ с просьбой зарегистрировать принадлежащий ему автомобиль «Москвич», который он купил у частного лица Кузьмичева, гостившего летом у его соседей. Как выяснилось, автомобиль, проданный Иванову неким Кузьмичевым, значится в угоне, поэтому был у него изъят с целью возвращения его законному владельцу.

Правомерны ли действия должностных лиц?

Подлежит ли автомобиль возврату законному владельцу?

Может ли Иванов компенсировать свои убытки? С кого он их может взыскать?

Задача 8.

ООО и рыбокомбинат заключили договор мены, по которому общество передает рыбокомбинату 10 т. упаковочной бумаги, а взамен в течение 2 недель после этого получает конкретный ассортимент рыбной продукции на такую же сумму.

Товарищество, выполнив свои обязательства, передало принадлежащее ему право на получение рыбной продукции акционерному обществу и сообщило об этом рыбокомбинату. Вскоре АО обратилось в арбитражный суд с иском к рыбокомбинату о взыскании убытков в связи с неисполнением тем обязательства по передаче товара. Рыбокомбинат просил суд в удовлетворении иска отказать: передача товариществом прав требования обществу затрагивает имущественные интересы рыбокомбината и без его согласия производиться не должна.

Решите дело.

Задача 9.

АО «Камышловжилстрой» обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании с АО «Алапаевсклес» неустойки в размере 980 тыс. руб. за просрочку поставки пиломатериала в январе - феврале 2015 г.

Ответчик иск не признал, пояснив, что договор между ними заключен не был, так как они не согласовали существенные условия о сроках поставки и цене товара. Существенный характер условия о сроках поставки, по его мнению, вытекает из правил

ст. 506 ГК. Согласование же условия о цене обязательно, поскольку договор поставки является возмездным.

Поставщик не согласился с доводами ответчика по следующим причинам: 1) в ст. 506 ГК сформулировано понятие договора поставки и указаны его квалифицирующие признаки; 2) ст. 506, нормы иных правовых актов не относят спорные условия (о сроке и цене) к существенным; 3) содержание договора не исчерпывается условиями, согласованными сторонами; он должен соответствовать и императивным нормам, в частности предусмотренным п. 3 ст. 424, п. 1 ст. 508 ГК.

Проанализируйте доводы сторон. Решите дело.

Задача 10.

ООО «Стройремонт» обязалось выполнить отделочные работы в офисе фирмы «Эквис» отдельными циклами по факту предоставления заказчиком материалов. После первого цикла ООО полностью приостановило работу на том основании, что некоторых необходимых материалов не хватает.

Фирма предъявила к ООО иск о возмещении убытков: сроки завершения работ нарушаются, а это может негативно отразиться на ее деятельности. По ее мнению, материалов для следующего цикла работ вполне достаточно, а ООО может приостановить исполнение работ только в части, пропорциональной обязательству, не исполненному другой стороной.

Что такое встречное исполнение обязательства? Существуют ли в данном случае основания для возмещения убытков заказчика? Применимы ли в этой ситуации нормы о просрочке кредита, а также о возможности уменьшения ответственности должника?

Задача 11.

Завод, производящий трубы, отгрузил в адрес машиностроительного завода 7 пакетов труб в сборном вагоне. При приемке труб от транспортной организации получатель установил, что количество мест и транспортная маркировка на грузе соответствуют данным, указанным в железнодорожной накладной. Однако при взвешивании труб была обнаружена недостача по весу.

Поставщик отказался удовлетворить претензию об уплате стоимости недостающих труб. При этом он сослался на следующее: 1) приемка грузов произведена машзаводом фактически в одностороннем порядке, так как представитель изготовителя не был вызван для проверки веса поступившего груза; подписавший акт приемки общественный представитель получателя не имел полномочий на участие в приемке, поскольку его удостоверение просрочено; 2) в акте приемки труб не указано, каким способом производилось определение их веса.

Обоснованы ли доводы поставщика и подлежат ли удовлетворению требования машзавода?

Задача 12.

Сельскохозяйственный кооператив «Просторный» по договору контрактации обязался передавать выращенный им горох в стручках по 2 т. ежедневно в течение 2 месяцев заводу «Воля» для переработки и консервирования. Договором была предусмотрена обязанность заготовителя возвращать отходы от переработки гороха для использования кооперативом «Просторный» в качестве азотного удобрения по цене, определенной договором. Завод «Воля» не каждый день забирал у производителя горох. Сорванные и приготовленные для отправки стручки гороха увядали и теряли в весе. Отходы от переработки гороха завод «Воля» производителю ни разу не возвратил.

Кооператив «Просторный» потребовал от завода «Воля» возместить убытки, которые он причинил ему несвоевременным вывозом гороха и невозвратом отходов от его переработки. Завод «Воля» заявил, что у него имеется лишь один, давно купленный

грузовик, который часто выходит из строя. В дни его ремонта и пропускаются сроки приемки гороха. А отходы завод не передавал потому, что кооператив «Просторный» их не требовал.

Подлежит ли удовлетворению требование кооператива?

Задача 13.

Пришедшему описывать имущество с целью наложения на него ареста для погашения признанных в судебном порядке долгов судебному исполнителю собственник имущества Баринский предъявил удостоверенные в нотариальном порядке договоры дарения имущества в будущем разным лицам. Сроки договоров варьировали от 3 до 15 лет. Многие из них были заключены более года тому назад. Баринский полагал, что данное имущество не может быть арестовано, в противном случае он не сможет выполнить в будущем все заключенные договоры дарения. Судебный исполнитель согласился с приведенными доводами. После его ухода Баринский сообщил многим из одаряемых, что он расторгает договоры дарения. Он нуждается в крупных денежных средствах, потому что намерен воспользоваться имеющейся у него визой в Ирландию и выехать туда на постоянное место жительства.

Рассмотрите ситуацию и решите спор.

Задача 14.

ООО «АТП» 27 апреля 2014 г. заключило договор аренды автомобиля с ООО «Звезда» со сроком действия до конца года. В июне вследствие аварии автомобиль по заключению автотехнической экспертизы был признан непригодным к эксплуатации и требующим восстановительного ремонта. АТП потребовало от арендатора возврата автомобиля и возмещения убытков. «Звезда» перечислила АТП остаточную стоимость автомобиля, а от возврата его отказалась, ссылаясь на то, что, во-первых, в течение срока действия договора арендная плата внесена в большей, чем следовало, сумме, во-вторых, после перечисления остаточной стоимости автомобиля АТП утратило на него право собственности.

Правомерны ли доводы ООО «Звезда»? Решите спор.

Задача 15.

По договору подряда Алешин обязался выполнить для Терентьевой работы по сооружению погреба для хранения овощей и ремонту сарая. Работа была выполнена и оплачена 10 сентября 2015 г., а 25 сентября 2015 г. во время продолжительного дождя крыша сарая стала протекать, так как была сделана недоброкачественно. Алешин обещал перекрыть ее до наступления зимы, но обещания своего не выполнил. 20 декабря 2015 г. Терентьева обнаружила, что погреб промерзает и по этой причине находящиеся в нем овощи пришли в полную негодность. Как выяснилось, Алешин, нарушив условия договора, засыпал перекрытие погреба землей, а не керамзитом, и слоем в 30 см вместо 1 м.

Терентьева предъявила иск к Алешину о возврате выплаченной ему суммы денег по договору и о возмещении стоимости испорченных овощей. Алешин иск не признал, так как собирается весной устранить все недоделки. Кроме того, по его мнению, Терентьева пропустила срок исковой давности.

Подлежат ли удовлетворению требования Терентьевой?

3 Задачи творческого уровня

Задание 1.

Составьте систему гражданско-правовых способов защиты права собственности. Укажите, какие категории исков в этой системе могут соединяться в одном исковом

требовании. Подтвердите примерами. Объясните разницу между обязательственно-правовыми и вещно-правовыми способами защиты права собственности.

Задание 2.

Составьте исковое заявление, соединив в нем требование об установлении права на спорное имущество и возврате имущества из чужого незаконного владения.

Задание 3.

Составьте схему расчетов при возврате имущества из незаконного владения по такому образцу: «Право на возмещение доходов имеют...» (указать для добросовестного и недобросовестного владельцев и с какого времени); в другой части схемы покажите, когда и с какого времени добросовестный и недобросовестный владельцы имеют право требовать от собственника возмещения произведенных ими необходимых затрат на имущество.

Задание 4.

Составьте проект судебного решения по виндикационному или негаторному искам с использованием свободных данных.

Задание 5.

Напишите исковое заявление в суд. Фабула дела: Петрова оставила на хранение, уезжая в отпуск, шубу своей знакомой Зыкиной. Зыкина шубу не вернула, заявив, что ее украли вместе с ее собственными вещами. Через некоторое время Петрова увидела свою шубу на родственнице Зыкиной. Та заявила, что купила шубу на вещевом рынке и отказалась ее вернуть.

Задача 6.

Косолапов, собственник трехкомнатной дачи, решил на лето сдать все 3 комнаты и поместил в газете объявление, где указал, что все они по размерам и удобствам равнозначны и сдаются по выбору нанимателя за одинаковую плату. Комаров, не осматривая дачи, заключил с Косолаповым договор и дал условленный задаток. Когда он приехал на дачу, то оказалось, что одна комната уже сдана, а во второй живет сам Косолапов. Комаров потребовал расторжения договора и возвращения задатка в двойном размере на том основании, что он лишен права выбора, а понравившаяся ему комната занята другим нанимателем.

Ваше мнение?

Задача 7.

Терегулов обещал Ежову, что если устроится на работу по трудовому договору на Крайний Север, то продаст ему свой новый холодильник. Узнав, что в середине мая Терегулов собирается уезжать на Таймыр, Ежов приехал за холодильником и предложил принять ту сумму денег, о которой предварительно шла речь. Терегулов ответил, что нашел нового покупателя, а Ежову он может быть продан, но только за большую сумму.

Оцените действия сторон.

Задача 8.

Строительная организация построила для машиностроительного завода инструментальный цех, монтаж оборудования в котором производил субподрядчик по самостоятельному договору с подрядчиком. Спустя 7 месяцев после приемки работ в цехе произошла авария, которая явилась следствием недоброкачественно выполненных строительных работ и нарушений, допущенных при монтаже оборудования.

Предъявленные заводом требования о взыскании убытков, связанных с устранением последствий аварии, и о взыскании неустойки за недоброкачественно выполненные работы подрядчик отклонил. Он считает, что требования, связанные с ненадлежащим исполнением монтажных работ, заказчик может предъявить лишь непосредственно субподрядчику. Что касается строительных работ, то заказчик регулярно осуществлял проверку их хода и качества. Все его замечания подрядчиком учитывались, о чем имеются соответствующие записи в журнале производства работ. Строительные работы в полном объеме отдельными этапами приняты заказчиком без каких-либо замечаний к их качеству. Кроме того, по мнению подрядчика, заказчик пропустил срок исковой давности.

Как решить дело?

Задача 9.

В районный суд обратился Лузин с иском к юридической фирме «ЮрКонс». По мнению Лузина, специалисты фирмы не приложили всех необходимых усилий, чтобы выиграть в его пользу иск в суде. Он, будучи клиентом фирмы, заказывал как результат спора раздел квартиры. Однако суд лишь определил его долю (50%) в общей совместной собственности и установил порядок пользования комнатами в квартире (бывшая супруга согласилась предоставить ему большую комнату). Лузин полагает, что специалисты юридической фирмы пошли на поводу суда, а в результате он не может получить отдельное свидетельство о праве собственности на комнату и, соответственно, не может ее продать. Лузин также считает, что расценки на услуги юристов завышены, хотя его и знакомили заранее с прайс-листом. Он полагает, что фирма обязана была предоставить ему льготы по оплате услуг, поскольку он в настоящее время оформляет инвалидность, и что в результате всех этих неправомерных действий ему кроме материального нанесен значительный моральный вред, выразившийся в его нравственных страданиях и переживаниях.

Какими правовыми актами регулируются взаимоотношения консультационных организаций и клиентов? Решите спор.

Задание 10.

Укажите особенности ответственность за нарушение обязательств по перевозке груза и пассажиров на железнодорожном и воздушном транспорте (по правилам, предусмотренным Уставом железнодорожного транспорта и Воздушным кодексом).

Задача 11.

ООО «Транспортно-экспедиционное агентство» заключило договор с архитектурным управлением области о выполнении вспомогательных операций, связанных с перевозкой грузов: оформлении накладных на отправляемые грузы, оформлении получения прибывшего груза, производстве расчетов со станцией назначения. В марте 2005 г. на товарную станцию прибыли вагоны с грузами для архитектурного управления. Железная дорога уведомила об этом грузополучателя и потребовала незамедлительно разгрузить прибывшие вагоны и вывезти груз со станции, чтобы освободить подъездные пути для грузов, прибывающих на станцию для других грузополучателей. Архитектурное управление отказалось вывозить грузы, прибывшие в его адрес, заявив, что по договору транспортной экспедиции эта обязанность лежит на экспедиторе. Последний осуществил разгрузку и вывоз грузов, но сделал это с нарушением установленных сроков.

Решите дело.

Задание 12.

Найдите ошибки в данном завещании:

Завещание

Город. Новосибирск, 20 февраля 2008 г.

Я, Наденькин Александр Петрович, проживающий в городе Новосибирске, на улице Омской, 45, в квартире 15.

Настоящим завещанием делаю следующее распоряжение:

1. Все мое имущество, которое ко дню моей смерти окажется мне принадлежащим, в чем бы таковое не заключалось и где бы оно ни находилось, я завещаю Огурцову Евгению Геннадьевичу; автомобиль марки «Ока», государственный номерной знак 33 – 11 СВГ, завещаю Пасько Юлии Дмитриевне.

2. Содержание ст. 1149 ГК РФ мне нотариусом разъяснено.

3. Текст завещателя ввиду неграмотности завещателя записан нотариусом со слов завещателя.

4. Настоящее завещание составлено в двух экземплярах, каждое из которых подписано завещателем. Один экземпляр выдан на руки завещателю, а другой хранится в делах нотариуса г. Новосибирска.

Подпись лица, подписавшего завещание.

Является ли данное завещание оспоримым? Можно ли его признать ничтожным?

Задача 13.

Гражданин Волков обратился к нотариусу с просьбой удостоверить завещание. Все имущество он завещал своей племяннице Анастасии с подназначением в качестве наследника другой племянницы – Натальи. Одним из условий завещания являлось лишение права наследования всех наследников первой очереди по закону без указания, кого именно завещатель лишает права на наследство, а также независимо от их возраста и трудоспособности.

Волков выразил пожелание, чтобы при удостоверении завещания присутствовал свидетель – его друг Гуселетов, который также назначался исполнителем завещания. Гуселетов отказался быть исполнителем завещания, однако присутствовать в качестве свидетеля был согласен. Волков настаивал на включении в завещание пункта о назначении душеприказчиком именно Гуселетова.

Возможно ли удостоверение такого завещания? Если да – составьте проект завещания. Если нет – объясните причины.

Задача 14.

Жанна Аркадьевна Кроликова обратилась с просьбой к нотариусу оформить закрытое завещание. Нотариус в присутствии двух свидетелей, секретаря и технички совершила требуемое нотариальное действие. В силу того, что у нее не было правой руки, а левой она писать не могла, подпись на завещании с ее согласия поставила секретарь.

Можно ли данное завещание признать недействительным? Какие грубейшие ошибки были совершены нотариусом? Раскройте порядок оформления закрытого завещания.

Задача 15.

Гражданин Пахомов умер 3 марта 2002г., им было составлено завещание, в соответствии с которым принадлежащий ему на праве собственности жилой дом завещал гражданке Анисимовой, с которой несколько лет находился в фактических брачных отношениях, автомобиль – двоюродному брату.

В 1996г. Пахомов приватизировал земельный участок, на котором расположен завещанный жилой дом.

Наследников первой очереди у Пахомова не оказалось. К нотариусу с заявлениями о принятии наследства обратились:

- родная сестра Пахомова;
- Анисимова – в интересах своего пятилетнего сына, в отношении которого судом был установлен факт нахождения его на иждивении наследодателя;
- двоюродный брат наследодателя, которому был завещан автомобиль;

- родная тетя наследодателя.

На момент смерти оценка жилого дома составляла 200 тыс. руб., автомобиля – 47 тыс. руб., земельного участка – 600 тыс. руб.

Определите порядок выдачи свидетельства о праве на наследство, произведите расчет причитающихся всем наследникам долей.

Критерии оценки

Оценка 5 «отлично», комплексная оценка предложенной ситуации: знание теоретического материала с учетом междисциплинарных связей, правильный выбор тактики действий; последовательное, уверенное выражение норм гражданского законодательства, в соответствии с алгоритмами действий.

Оценка 4 «хорошо», комплексная оценка предложенной ситуации, незначительные затруднения при ответе на теоретические вопросы, неполное раскрытие междисциплинарных связей; правильный выбор тактики действий; логическое обоснование теоретических вопросов с ссылкой на нормы гражданского законодательства, в соответствии с алгоритмом действий.

Оценка 3 «удовлетворительно», затруднения с комплексной оценкой предложенной ситуации; неполный ответ, требующий наводящих вопросов педагога; выбор тактики действий, в соответствии с ситуацией, возможен при наводящих вопросах педагога, правильное последовательное, но неуверенное выражение норм законодательства, в соответствии с алгоритмом действий.

Оценка 2 «неудовлетворительно», неверная оценка ситуации; неправильно выбранная тактика действий, приводящая к ухудшению ситуации, неправильная трактовка норм законодательства, неумение ориентироваться в предложенной ситуации.

Составитель _____ Н.В. Первых

«___»_____ 2015 г.

ФГБОУ ВО Новосибирский государственный аграрный университет
Кафедра гражданского и гражданского процессуального права

Комплект заданий для контрольной работы по дисциплине «Гражданское право»

Вариант 1.

Дайте полный развернутый ответ на теоретические вопросы:

1. Дайте юридическую характеристику договора контрактации, раскройте его содержание.
2. Понятие и особенности заключения договора поставки товара.
3. Раскройте завещательные распоряжения наследодателя.

Решите практические задачи:

1.Наниматель дачи Копылов, чтобы не отвозить на зимний период обратно в город некоторые предметы домашнего обихода, договорился со своим соседом по даче Смирновым, проживающим в поселке постоянно, о том, что Смирнов возьмет его вещи к себе на хранение.

Учитывая, что вещей оказалось довольно много, Смирнову пришлось утеплить сарай, обшив его досками, а также периодически протапливать его зимой.

Весной, когда Смирнов на несколько дней уехал в город, к нему в дом забрались воры и похитили часть имущества Смирнова и хранившееся в сарае имущество Копылова.

Узнав о случившемся, Копылов потребовал от Смирнова возмещения стоимости похищенного имущества. Смирнов, в свою очередь, потребовал возместить ему расходы на утепление сарая и периодическое протапливание.

Копылов настаивал на своих требованиях. Кроме того, он утверждал, что соглашения об оплате хранения между ними не было, поэтому он не обязан оплачивать какие бы то ни было расходы Смирнову, тем более что вещи похищены.

Кто прав в этом споре?

2.Фермер Скляр взял в аренду у сельскохозяйственного кооператива малогабаритный автофургон для перевозки овощей и фруктов на рынок. В договоре аренды стороны указали, что автофургон передается в аренду с технической документацией на него. Однако при передаче автофургона документация передана не была. Работник ГИБДД, обнаружив отсутствие технической документации на автофургон у Скляра, надолго задержал автомобиль для выяснения вопроса о его собственнике. Груз за это время испортился. Фермер потребовал от сельскохозяйственного кооператива возмещения убытков.

Правомерно ли требование фермера Скляра к сельскохозяйственному кооперативу? Какие действия вправе был бы предпринять фермер Скляр, когда ему не была передана техническая документация вместе с автофургоном?

Вариант 2.

Дайте полный развернутый ответ на теоретические вопросы:

1. Охарактеризуйте содержание договора коммерческой концессии.
2. Договор транспортной экспедиции.
3. Порядок наследования по закону.

Решите практические задачи:

1.В связи с возникшими затруднениями в практике работы нотариусов руководитель органов юстиции области обратился в Министерство юстиции РФ с просьбой дать разъяснения по следующим вопросам:

(1) нужно ли выдавать пережившему супругу свидетельство о праве собственности на ½ долю денежного вклада в том случае, когда ко времени смерти наследодателя (вкладчика) у каждого из супругов имеется по равному вкладу, внесенному в сбербанк в период их совместной жизни;

(2) управомочен ли нотариус выдать свидетельство о праве на наследство, оставшееся после смерти матери, несовершеннолетнему (не достигшему 15 лет) сыну, проживающему с отцом, если мать жила отдельно (брак между матерью и отцом, расторгнут) и срок принятия наследства пропущен;

(3) считается ли завещание действительным, если завещатель в силу физических недостатков не может собственноручно подписать завещание, но по его просьбе в присутствии его и дежурного врача завещание подписал гражданин, в пользу которого завещается имущество;

(4) вправе ли нотариус удостоверить завещание, в котором завещатель возлагает на сестру обязанность после его смерти продать принадлежащий ему дом по цене, существующей на день продажи, полученные деньги разделить по 20% между его внуками и соседкой, а 40% оставить себе.

Дайте ответы на поставленные вопросы со ссылкой на нормативные акты.

2.Завод тяжелого машиностроения поставил трансформаторному заводу два мостовых крана (оба без траверсы и сцепного устройства). Покупатель потребовал доукомплектовать краны, но поставщик по техническим причинам, а также в связи с распоряжением начальника Западно-Сибирской железной дороги об ограничении провоза тяжелых грузов по железным дорогам северного направления отгрузил недостающие части только после истечения срока поставки. До их прибытия покупатель не мог использовать краны, и у него образовались убытки от простоя ряда производственных агрегатов.

Какие претензии может предъявить покупатель, и подлежат ли они удовлетворению?

Вариант 3.

Дайте полный развернутый ответ на теоретические вопросы:

1.Срок в договоре аренды. Преимущественное право арендатора на заключение договора на новый срок. Судьба улучшений арендованного имущества.

2.Особенности договора проката.

3.Раскройте понятия: наследственная трансмиссия, подназначение наследника.

Решите практические задачи:

1.Сельскохозяйственный кооператив «Просторный» по договору контрактации обязался передавать выращенный им горох в стручках по две тонны ежедневно в течение двух месяцев заводу «Воля» для переработки и консервации. Договором была предусмотрена обязанность заготовителя возвращать отходы от переработки гороха для использования кооперативом «Просторный» в качестве азотного удобрения по цене, определенной договором. Завод «Воля» не каждый день забирал у производителя горох. Сорванные и приготовленные для отправки стручки гороха увядали и теряли в весе. Отходы от переработки гороха завод «Воля» производителю ни разу не возвратил.

Кооператив «Просторный» потребовал от завода «Воля» возместить убытки, которые он причинил ему несвоевременным вывозом гороха и невозвратом отходов от его переработки. Завод «Воля» заявил, что у него имеется лишь один, давно купленный грузовик, который часто выходит из строя. В дни его ремонта иногда и пропускаются сроки приемки гороха. А отходы завод не передавал потому, что кооператив «Просторный» их не требовал.

Подлежит ли удовлетворению требование кооператива?

2.ООО «АТП» 27 апреля 2009 г. заключило договор аренды автомобиля с ООО «Звезда» со сроком действия до конца года. В июне вследствие аварии автомобиль по заключению автотехнической экспертизы был признан непригодным к эксплуатации и требующим восстановительного ремонта. АТП потребовало от арендатора возврата автомобиля и возмещения убытков. «Звезда» перечислила АТП остаточную стоимость автомобиля, а от возврата его отказалась, ссылаясь на то, что, во-первых, в течение срока действия договора арендная плата внесена в большей, чем следовало, сумме, в, во-вторых, после перечисления остаточной стоимости автомобиля АТП утратило на него право собственности.

Правомерны ли доводы ООО «Звезда»? Решите спор.

Вариант 4.

Дайте полный развернутый ответ на теоретические вопросы:

1. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
2. Договор возмездного оказания услуг.
3. Понятие, виды и источники правового регулирования договора перевозки.

Решите практические задачи:

1. Собинову принадлежал на праве личной собственности жилой дом, который он завещал Харитонову. 11 июля 2007 г. завещание было удостоверено нотариусом. В феврале 2009 г. Собинов умер. На основании завещания Харитонову было выдано свидетельство о праве на наследство.

В ноябре 2009 г. прокурор города предъявил к Харитонову иск о признании завещания недействительным, поскольку оно было подписано не завещателем, а Михайловым по просьбе Собинова. В исковом заявлении он, кроме того, указал, что при оформлении завещания у нотариуса неправильно записан адрес Михайлова, а Собинов незадолго до смерти выразил в присутствии соседей и представителей ТСЖ желание передать принадлежащий ему дом Светловой.

Каким, на Ваш взгляд, будет решение суда?

2.Гюнтер и Привольнов заключили письменный договор, по которому Гюнтер на период длительной командировки передал Привольнову на хранение аккордеон, разрешив им пользоваться. Стороны договорились, что плата за хранение соответствует плате за пользование, в силу чего взаимных расчетов между сторонами не предполагалось. По возвращении Гюнтера из командировки Привольнов сообщил, что повредил руку и не смог воспользоваться аккордеоном в течение всего периода хранения. По этой причине он считает, что Гюнтер обязан выплатить ему вознаграждение за хранение аккордеона. Не придя к соглашению, стороны обратились в юридическую консультацию.

Возникла ли у Гюнтера обязанность в оплате услуг хранения? Если такая обязанность возникла, то, в каком размере? Решите спор.

Вариант 5.

Дайте полный развернутый ответ на теоретические вопросы:

1. Договор купли продажи: признаки, исполнение продавцом обязанности передать товар. Переход риска случайной гибели товара.
2. Изменение и расторжение договора энергоснабжения ответственность сторон.
3. Договор мены.

Решите практические задачи:

1.Прийдя на занятия в плавательный бассейн, Николаев увидел, что гардероб в бассейне не работает. Поскольку в раздевалку в верхней одежде не пропускали, Николаев оставил свое пальто и шапку на вешалке в неработающем гардеробе, как делали и другие посетители.

Выйдя после занятий, Николаев обнаружил, что его пальто и шапка пропали. Он обратился к директору бассейна с требованием возместить стоимость похищенного имущества. Директор полагал, что Николаев сам виноват в пропаже, поскольку пришел в очень дорогом пальто и оставил вещи без присмотра. Что же касается наработавшего гардероба, то администрация бассейна за его работу ответственности не несет, так как он обслуживается работниками комбината «Трудпром», гардеробщица которого в день пропажи заболела. В подтверждение своих слов директор предъявил акт и телефонограмму из комбината «Трудпром» о болезни гардеробщицы.

Николаев потребовал в судебном порядке взыскать с бассейна и комбината «Трудпром» стоимость утраченного имущества солидарно.

Подлежит ли иск удовлетворению?

2.ООО «Заря» заключило договор о доверительном управлении производственным животноводческим комплексом с АО «Октябрь». Через год после заключения договора ООО «Заря» было объявлено банкротом. Конкурсный управляющий ООО «Заря» потребовал от АО «Октябрь» прекратить управление имуществом и передать его в общую имущественную массу банкрота. АО «Октябрь» выполнило это требование, и комплекс был передан конкурсному управляющему. Однако из-за отсутствия средств на оплату труда обслуживающего персонала деятельность производственного животноводческого комплекса была приостановлена. В результате этого организации, заключившие с АО «Октябрь» как с доверительным управляющим договоры, начали нести убытки и обратились с исками об их возмещении. АО «Октябрь» не согласилось с предъявленными требованиями и предложило обратиться к конкурсному управляющему ООО «Заря». Истцы против этого возражали, полагая, что первоначально их требования должны быть удовлетворены за счет имущества, переданного в доверительное управление, затем – за счет управляющего и только потом – учредителя управления.

А как считаете вы?

Вариант 6.

Дайте полный развернутый ответ на теоретические вопросы:

1. Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи. Ответственность продавца по договору розничной купли-продажи.
2. Понятие и особенности заключения договора поставки товара.
3. Права и обязанности сторон по договору коммерческого найма жилого помещения. Досрочное расторжение договора.

Решите практические задачи:

1.Розанова сдала в ателье зимнее мужское пальто с черным каракулевым воротником для пошива из него женского зимнего пальто. В подтверждение договора ей была выдана квитанция, пальто при приеме было оценено в 3600 рублей (по такой цене его приобрела в комиссионном магазине Розанова). Изготовленное пальто к носке оказалось непригодным (обужено в плечах и пройме рукавов, рукава посажены неправильно). Через 8 месяцев была произведена переоценка сданного пальто.

Стоимость его была определена в размере 50% от стоимости, указанной в квитанции при заключении договора. Розанова обратилась в суд с иском к ателье о взыскании с ответчика полной стоимости сданного пальто и внесенного при заключении договора аванса.

Представитель ателье в судебном заседании заявил, что оно согласно выплатить Розановой внесенный аванс, а в возмещение стоимости пальто – только 1200 рублей, так как новые швейные изделия, не бывшие в употреблении, сдаваемые в ателье в переделку, должны оцениваться при приеме со скидкой в размере 10%. Суд решил взыскать с ателье в пользу Розановой 1200 рублей в возмещение стоимости пальто и внесенный ею аванс за работу по переделке пальто.

Правомерно ли решение суда?

2.Одна коммерческая организация передала другой в возмездное пользование рельсовый строительный кран. При передаче кран видимых дефектов не имел, однако из договора вытекало, что кран уже был до этого в употреблении. В процессе эксплуатации кран упал и повредил шесть находившихся на стоянке легковых автомобилей. Причиной аварии явились изношенные механизмы крана, а также нарушение крановщиком правил техники безопасности. Арендатор возместил причиненный владельцам автомобилей ущерб и, в свою очередь, потребовал у арендодателя соответствующей компенсации. Арендодатель возражал против этого, ссылаясь на наличие вины арендатора, которая исключает его ответственность. К тому же, по мнению арендодателя, поскольку в договоре аренды не был определен размер арендной платы, его вообще следует признать незаключенным либо применить правила о договоре безвозмездного пользования (ссуды).

Решите дело. Изменится ли решение, если в аренду был передан компрессор, который в процессе работы взорвался?

Вариант 7.

Дайте полный развернутый ответ на теоретические вопросы:

1.Хранение ценностей в банке. Хранение в гардеробах организаций и гостиницах. Секвестр.

2.Договор страхования: понятие, признаки. Риск по договору страхования, субъекты страховых отношений

3.Права и обязанности сторон по договору поставки для государственных нужд.

Решите практические задачи:

1.Сидорова заказала в ателье костюм. Из-за болезни мастера-закройщика примерка костюма неоднократно откладывалась. Когда же состоялась первая примерка, выяснилось, что костюм может быть изготовлен на 2 месяца, позже обусловленного договором срока. Кроме того, по ошибке мастера-закройщика принадлежащий Сидоровой материал был раскроен по другому фасону, нежели тот, который оговаривался при заказе.

Сидорова потребовала расторжения договора и возмещения убытков. Ателье считает, что еще может выполнить заказ, хотя и с нарушением обусловленного договором срока. Оно предложило Сидоровой сшить костюм из своей ткани, которая по сравнению с тканью Сидоровой обладает более высокими качественными характеристиками.

По мнению работников ателье, Сидорова завысила цену своего материала, поскольку имеющаяся в ателье точно такая же, только другого цвета ткань, в четыре раза дешевле.

Сидорова обратилась с иском в суд.

Как решить дело?

2.Соседи Красиков и Платонов, строящие дома рядом, договорились помочь друг другу в приобретении и доставке строительных материалов, при этом Красиков обязался купить и доставить кирпичи, а Платонов – бревна. Составили договор мены. Обмен строительными материалами по их стоимости был равноценен. Однако доставка кирпичей оказалась значительно дороже доставки бревен. В связи с этим Красиков потребовал от Платонова возместить эти расходы. Платонов отказался.

Кто из них прав и почему? Как должны поступить стороны, если обмениваемый товар неравноценен?

Вариант 8.

Дайте полный развернутый ответ на теоретические вопросы:

1.Действия в чужом интересе без поручения.

2.Договор комиссии.

3. Особенности договора розничной купли-продажи. Форма договора.

Решите практические задачи:

1.Чистяков приобрел стиральную машину и холодильник. Магазин обязался доставить их покупателю. При перевозке вещей автомобиль попал в аварию, в результате чего стекло на стиральной машине было выбито, а холодильник в нескольких местах помят. Чистяков потребовал замены товара на доброкачественный.

Магазин отказался удовлетворить это требование, считая, что покупатель стал собственником вещей с момента их приобретения, и уверял, что за случившееся ответственности не несет, так как в аварии не виноват, возмещать ущерб должен виновник происшедшего. Полагая, что действия продавца неправомерны, Чистяков обратился в суд.

Какое решение должен вынести суд?

2.По договору подряда Алешин обязался выполнить для Терентьевой работы по сооружению погреба для хранения овощей и ремонту сарая. Работа была выполнена и оплачена 10 сентября 2008 г.

25 сентября 2008 г. во время продолжительного дождя крыша сарая стала протекать, так как была сделана недоброкачественно. Алешин обещал перекрыть ее до наступления зимы, но обещания своего не выполнил. 20 декабря 2008 г. Терентьева обнаружила, что погреб промерзает и по этой причине находящиеся в нем овощи пришли в полную негодность. Как выяснилось, Алешин, нарушив условия договора, засыпал перекрытие погреба землей, а не керамзитом, и слоем в 30 см вместо 1 метра.

Терентьева предъявила иск к Алешину о возврате выплаченной ему суммы денег по договору и о возмещении стоимости испорченных овощей. Алешин иск не признал, так как собирается весной устранить все недоделки. Кроме того, по его мнению, Терентьева пропустила срок исковой давности.

Подлежат ли удовлетворению требования Терентьевой?

Вариант 9.

Дайте полный развернутый ответ на теоретические вопросы:

1.Отмена и изменение завещания. Завещательный отказ и возложение.

2.Круг наследников по закону. Наследование по праву представления.

3.Договор хранения на товарном складе.

Решите практические задачи:

1.Предприниматель Миронов обязался передать предпринимателю Щукину для розничной продажи 100 женских плащей разных фасонов, размера и расцветки, не оговорив при этом качество товара. Щукин предварительно оплатил стоимость плащей. Миронов передал товар Щукину. В процессе продажи плащей выяснилось, что ткань, из которой они изготовлены, низкого качества, что шиты они не крепкими нитками, строчка неровная и длина плащей не соответствует моде. Щукин сообщил об этом Миронову, на что последний ответил, что качество плащей не было оговорено в договоре и что плащи пригодны для использования в соответствии с их назначением.

Соответствует ли обстоятельствам дела оценка недостатков плащей

Мироновым в ответ на претензию Щукина? Какие варианты требований Щукин вправе предъявить Миронову после получения от него плащей низкого качества, неустранимые недостатки которых не были оговорены продавцом? В течение, какого срока Щукин вправе предъявить претензию Миронову о ненадлежащем качестве плащей?

2.Коллекционеры Иванов и Петров заключили договор мены, по которому должен был состояться обмен картинами двух известных российских художников. По условиям договора Иванов передал принадлежащую ему картину Петрову немедленно после подписания договора. Петров должен был передать свою картину Иванову через 20 дней после ее возвращения с выставки. Условия договора сторонами были соблюдены: Иванов передал картину Петрову, а через 20 дней получил картину, принадлежащую последнему.

Однако через несколько дней выяснилось, что картина, полученная от Петрова, представляет собой лишь копию того произведения, о котором шла речь при заключении договора мены. В связи с этим Иванов предложил Петрову считать договор мены не состоявшимся и возвратить друг другу полученные картины. Петров против этого не возражал, но заявил, что он подарил картину, полученную от Иванова, другому лицу (Сидорову) через неделю после заключения договора мены.

Коллекционер Иванов обратился в суд с иском к Петрову и Сидоров о признании совершенной ими сделки недействительной и применении последствий ее недействительности: возврате картины Петрову, а также дополнительное требование к Петрову о возврате переданной ему картины.

Подлежат ли удовлетворению требования Иванова?

Вариант 10.

Дайте полный развернутый ответ на теоретические вопросы:

1.Договор долевого участия в строительстве.

2.Договор перевозки грузов.

3. Общие положения договора аренды.

Решите практические задачи:

1.В связи с переездом на другое место жительства в отдаленный район города Михлин 5 декабря решил продать свой гараж Петрову через 2 месяца. Стороны составили предварительный договор купли-продажи гаража, и в обеспечение исполнения обязательства Петров внес задаток в размере 3000 рублей. Через 2 месяца Михлин сообщил Петрову, что передумал продавать гараж, так как в новом микрорайоне не смог за это время купить другой гараж для своей машины. Петров настаивал на совершении сделки купли-продажи.

Какие правовые последствия наступили для сторон договора при сложившейся ситуации?

2.В 2006 г. нотариусом от имени Андрюкова было удостоверено завещание на все принадлежащее ему имущество. В 2007 г. Андрюков составил и удостоверил новое завещание в пользу другого лица, а затем подал заявление в государственную нотариальную контору о его отмене.

В этой ситуации у нотариуса возник вопрос, является ли завещание, составленное в 2006 г. действительным, поскольку завещание, составленное в 2007 г., было отменено. Кроме того, не следует ли считать, что все завещания отменены, а поэтому в случае смерти Андрюкова надлежит выдать свидетельство о праве на наследство по закону.

Дайте ответы на эти вопросы.

Критерии оценки

Оценка «зачтено», выставляется студенту, если ответ на теоретические вопросы дан полностью, соблюдены требования к оформлению, решены практические задачи.
Оценка «не зачтено», выставляется студенту, если ответ на теоретические вопросы не дан полностью, не соблюдены требования к оформлению, не решены практические задачи.

Составитель _____ Н.В. Первых
«___»_____ 2015 г.

Новосибирский государственный аграрный университет

Юридический факультет

Направление подготовки 40.03.01
Юриспруденция
экзамен по дисциплине Гражданское право
название дисциплины

УТВЕРЖДАЮ
Зав. кафедрой гражданского и гражданского процессуального права
наименование кафедры
_____ Е.Л. Шабалина
подпись И.О. Фамилия

Билет № 1

1. Гражданское право как отрасль права, как наука и учебная дисциплина.
2. Понятие и основные принципы исполнения обязательств. Соглашение кредиторов о порядке удовлетворения их требований к должнику. Условия исполнения обязательств.

Экзаменатор _____ Оздоева М.М.
подпись И.О. Фамилия

Вопросы для подготовки к зачету (3 семестр)

1. Гражданское право как отрасль права, как наука и учебная дисциплина.
2. Гражданское законодательство: понятие и структура. Источники гражданского права.
3. Возникновение гражданских прав и обязанностей. Осуществление и защита гражданских прав.
4. Гражданские правоотношения: понятие, элементы, виды.
5. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права. Гражданско-правовой статус гражданина (физического лица). Понятие и значение места жительства гражданина. Понятие и виды актов гражданского состояния.
6. Правоспособность гражданина. Содержание правоспособности граждан. Возникновение и прекращение правоспособности граждан.
7. Дееспособность гражданина: понятие, содержание, разновидности. Ограничение дееспособности гражданина. Признание гражданина недееспособным.
8. Предпринимательская деятельность гражданина. Имущественная ответственность гражданина.
9. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.
10. Несостоятельность (банкротство) гражданина: понятие, признаки, процедуры. Последствия признания гражданина банкротом.
11. Опека, попечительство. Патронаж. Понятие и цели опеки и попечительства. Органы опеки и попечительства. Права и обязанности опекунов и попечителей. Прекращение опеки и попечительства. Патронаж над дееспособными гражданами.

12. Признание гражданина безвестно отсутствующим: понятие и условия, последствия. Объявление гражданина умершим. Последствия явки гражданина, объявленного умершим.
13. Понятие и признаки юридического лица. Правоспособность юридического лица. Коммерческие и некоммерческие организации.
14. Решение об учреждении юридических лиц. Государственная регистрация юридических лиц. Учредительные документы юридических лиц. Органы юридического лица. Наименование, место нахождения и адрес юридического лица. Представительства и филиалы юридического лица.
15. Корпоративные и унитарные юридические лица. Права и обязанности участников корпорации. Управление в корпорации. Публичные и непубличные общества. Коммерческие корпоративные организации. Корпоративный договор. Некоммерческие корпоративные организации. Некоммерческие унитарные организации.
16. Реорганизация юридических лиц. Формы реорганизации. Правопреемство при реорганизации. Передаточный акт. Гарантии прав кредиторов реорганизуемого юридического лица. Последствия признания недействительным решения о реорганизации юридического лица. Признание реорганизации корпорации несостоявшейся.
17. Ликвидация юридического лица. Обязанности лиц, принявших решение о ликвидации юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица. Удовлетворение требований кредиторов ликвидируемого юридического лица. Защита прав кредиторов ликвидируемого юридического лица. Прекращение недействующего юридического лица. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
18. Публичные образования как субъекты гражданского права.
19. Понятие и виды объектов гражданских прав. Оборотоспособность объектов гражданских прав.
20. Вещи как объекты гражданских прав. Виды вещей. Недвижимые и движимые вещи. Предприятие. Единый недвижимый комплекс. Неделимые и делимые. Сложные вещи. Главная вещь и принадлежность. Плоды, продукция, доходы. Одушевленные и неодушевленные вещи. Потребляемые и непотребляемые вещи. Индивидуально-определенные вещи и родовые. Деньги (валюта). Валютные ценности.
21. Ценные бумаги. Понятие и виды. Документарные и бездокументарные ценные бумаги.
22. Нематериальные блага. Понятие и виды нематериальных благ. Защита личных неимущественных прав. Специальные способы защиты нематериальных благ. Компенсация морального вреда. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
23. Юридико-фактические основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей.
24. Понятие и виды сделок. Форма сделок. Действительность сделок. Условия действительности сделок. Недействительность сделок. Оспоримые и ничтожные сделки. Последствия недействительности сделок. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.
25. Решения собраний. Принятие решения собраний. Недействительность решения собраний. Оспоримость решения собраний. Ничтожность решения собраний.
26. Представительство. Понятие представительства. Виды представительства. Коммерческое представительство.
27. Доверенность. Понятие. Удостоверение доверенности. Срок доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности. Безотзывная доверенность. Последствия прекращения доверенности. Виды доверенности.

28. Сроки. Понятие, исчисление и виды сроков в гражданском праве. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.
29. Исковая давность. Понятие и значение сроков исковой давности. Общий срок исковой давности. Специальные сроки исковой давности. Применение сроков исковой давности. Начало течения сроков исковой давности. Приостановления течения срока исковой давности. Перерыв течения срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности. Течение срока исковой давности при защите нарушенного права в судебном порядке. Срок исковой давности при перемене лиц в обязательстве. Применение исковой давности к дополнительным требованиям. Исполнение обязанности по истечении срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Вопросы для подготовки к экзамену (4 семестр)

1. Гражданское право как отрасль права, как наука и учебная дисциплина.
2. Гражданское законодательство: понятие и структура. Источники гражданского права.
3. Возникновение гражданских прав и обязанностей. Осуществление и защита гражданских прав.
4. Гражданские правоотношения: понятие, элементы, виды.
5. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права. Гражданско-правовой статус гражданина (физического лица). Понятие и значение места жительства гражданина. Понятие и виды актов гражданского состояния.
6. Правоспособность гражданина. Содержание правоспособности граждан. Возникновение и прекращение правоспособности граждан.
7. Дееспособность гражданина: понятие, содержание, разновидности. Ограничение дееспособности гражданина. Признание гражданина недееспособным.
8. Предпринимательская деятельность гражданина. Имущественная ответственность гражданина.
9. Несостоятельность (банкротство) гражданина: понятие, признаки, процедуры. Последствия признания гражданина банкротом.
10. Опека, попечительство. Патронаж. Понятие и цели опеки и попечительства. Органы опеки и попечительства. Права и обязанности опекунов и попечителей. Прекращение опеки и попечительства. Патронаж над дееспособными гражданами.
11. Признание гражданина безвестно отсутствующим: понятие и условия, последствия. Объявление гражданина умершим. Последствия явки гражданина, объявленного умершим.
12. Понятие и признаки юридического лица. Правоспособность юридического лица. Коммерческие и некоммерческие организации.
13. Решение об учреждении юридических лиц. Государственная регистрация юридических лиц. Учредительные документы юридических лиц. Органы юридического лица. Наименование, место нахождения и адрес юридического лица. Представительства и филиалы юридического лица.
14. Корпоративные и унитарные юридические лица. Права и обязанности участников корпорации. Управление в корпорации. Публичные и непубличные общества. Коммерческие корпоративные организации. Корпоративный договор. Некоммерческие корпоративные организации. Некоммерческие унитарные организации.
15. Реорганизация юридических лиц. Формы реорганизации. Правопреемство при реорганизации. Передаточный акт. Гарантии прав кредиторов реорганизуемого юридического лица. Последствия признания недействительным решения о

реорганизации юридического лица. Признание реорганизации корпорации несостоявшейся.
16. Ликвидация юридического лица. Обязанности лиц, принявших решение о ликвидации юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица. Удовлетворение требований кредиторов ликвидируемого юридического лица. Защита прав кредиторов ликвидируемого юридического лица. Прекращение недействующего юридического лица. Несостоятельность (банкротство) юридического лица.
17. Публичные образования как субъекты гражданского права.
18. Понятие и виды объектов гражданских прав. Оборотоспособность объектов гражданских прав.
19. Вещи как объекты гражданских прав. Виды вещей. Недвижимые и движимые вещи. Предприятие. Единый недвижимый комплекс. Неделимые и делимые. Сложные вещи. Главная вещь и принадлежность. Плоды, продукция, доходы. Одушевленные и неодушевленные вещи. Потребляемые и непотребляемые вещи. Индивидуально-определенные вещи и родовые. Деньги (валюта). Валютные ценности.
20. Ценные бумаги. Понятие и виды. Документарные и бездокументарные ценные бумаги.
21. Нематериальные блага. Понятие и виды нематериальных благ. Защита личных неимущественных прав. Специальные способы защиты нематериальных благ. Компенсация морального вреда. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
22. Юридико-фактические основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей.
23. Понятие и виды сделок. Форма сделок. Действительность сделок. Условия действительности сделок. Недействительность сделок. Оспоримые и ничтожные сделки. Последствия недействительности сделок. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.
24. Решения собраний. Принятие решения собраний. Недействительность решения собраний. Оспоримость решения собраний. Ничтожность решения собраний.
25. Представительство. Понятие представительства. Виды представительства. Коммерческое представительство.
26. Доверенность. Понятие. Удостоверение доверенности. Срок доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности. Безотзывная доверенность. Последствия прекращения доверенности. Виды доверенности.
27. Сроки. Понятие, исчисление и виды сроков в гражданском праве. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.
28. Исковая давность. Понятие и значение сроков исковой давности. Общий срок исковой давности. Специальные сроки исковой давности. Применение сроков исковой давности. Начало течения сроков исковой давности. Приостановления течения срока исковой давности. Перерыв течения срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности. Течение срока исковой давности при защите нарушенного права в судебном порядке. Срок исковой давности при перемене лиц в обязательстве. Применение исковой давности к дополнительным требованиям. Исполнение обязанности по истечении срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
29. Понятие и содержание права собственности. Приобретение (возникновение) права собственности. Первоначальные способы приобретения права собственности. Производные способы приобретения права собственности. Прекращение права собственности. Основания и способы прекращения права собственности. Случаи принудительного изъятия имущества у частного собственника на возмездных основаниях. Случаи безвозмездного принудительного изъятия имущества у собственника.

30. Право собственности граждан. Объекты права частной собственности граждан. Право собственности граждан на земельные участки. Право собственности граждан на жилые помещения. Право собственности индивидуальных предпринимателей.
31. Право собственности юридических лиц. Юридические лица как субъекты права собственности. Объекты права собственности юридических лиц. Право собственности хозяйственных товариществ и обществ. Право собственности некоммерческих организаций.
32. Субъекты права публичной собственности. Объекты права публичной собственности. Приватизация государственного и муниципального имущества.
33. Понятие и виды права общей собственности. Право общей долевой собственности. Понятие права общей долевой собственности и определение долей ее участников. Правовой режим доли в праве на общее имущество. Осуществление права общей долевой собственности. Право общей совместной собственности. Право общей совместной собственности супругов. Право общей совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства.
34. Понятие и классификация ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности. Виды ограниченных вещных прав.
35. Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и других вещных прав. Иск об истребовании имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Иск о признании права собственности.
36. Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Система обязательственного права.
37. Понятие обязательства. Применение общих положений об обязательствах. Содержание обязательства. Основания возникновения обязательств. Виды обязательств. Альтернативное обязательство. Факультативное обязательство. Защита прав кредитора по обязательству. Субъекты обязательств. Обязательства с множественностью лиц. Обязательства с участием третьих лиц. Перемена лиц в обязательстве.
38. Понятие и основные принципы исполнения обязательств. Соглашение кредиторов о порядке удовлетворения их требований к должнику. Условия исполнения обязательств.
39. Понятие и способы обеспечения обязательств.
40. Неустойка. Понятие и виды неустойки. Законная и договорная неустойка. Штраф и пеня. Зачетная, штрафная, исключительная и альтернативная неустойка. Уменьшение неустойки.
41. Поручительство. Понятие и определение. Соглашение о поручительстве. Существенные условия договора поручительства. Обеспечительный механизм поручительства. Прекращение поручительства.
42. Независимая гарантия. Определение и понятие. Отличительные черты. Обеспечительный механизм независимой гарантии. Субъекты независимой гарантии. Регрессные требования гаранта. Прекращение независимой гарантии.
43. Залог. Понятие и значение. Источники регулирования. Определение и признаки. Основания возникновения залога. Субъектный состав. Предмет залога. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Прекращение залога.
44. Отдельные виды залога. Залог товаров в обороте. Залог вещей в ломбарде. Залог обязательственных прав. Залог прав по договору банковского счета. Залог прав участников юридических лиц. Залог ценных бумаг. Залог исключительных прав.
45. Задаток. Определение. Задаток и аванс. Обеспечительный механизм задатка.
46. Обеспечительный платеж.
47. Удержание. Понятие. Виды. Особенности. Основания удержания.

48. Другие способы обеспечения обязательств.
49. Понятие гражданско-правовой ответственности. Формы гражданско-правовой ответственности. Виды гражданско-правовой ответственности. Правонарушение как основание гражданско-правовой ответственности. Обстоятельства, исключающие гражданско-правовую ответственность.
50. Понятие и основания прекращения обязательств. Прекращение обязательств сделкой. Прекращение обязательств по другим основаниям.
51. Понятие и значение договора. Свобода договора. Классификация договоров. Действие договора. Публичный договор. Примерные условия договора. Договор присоединения. Предварительный договор. Рамочный договор. Опцион на заключение договора. Опционный договор. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор). Договор в пользу третьего лица. Толкование договора. Недействительность договора. Заверения об обязательствах.
52. Заключение договора. Момент заключения договора. Форма договора. Стадии заключения договора Переговоры о заключении договора. Оферта. Акцепт. Форма договора. Место заключения договора. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Организация и проведение торгов. Основания и последствия признания торгов недействительными. Публичные торги.
53. Изменение и расторжение договора. Основания изменения и расторжения договора. Отказ от договора (исполнения договора) или от осуществления прав по договору. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Порядок изменения и расторжения договора. Последствия изменения и расторжения договора. Правовые последствия изменения и прекращения договора.

Вопросы для подготовки к зачету (5 семестр)

1. Купля-продажа: характеристика.
2. Разновидности договора купли-продажи: характеристика.
3. Мена: характеристика.
4. Дарение: характеристика.
5. Рента и пожизненное содержание с иждивением: характеристика.
6. Аренда и разновидности аренды: характеристика.
7. Наем жилого помещения: характеристика.
8. Безвозмездное пользование имуществом (ссуда): характеристика.
9. Подряд и разновидности подряда: характеристика.
10. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ: характеристика.
11. Возмездное оказание услуг: характеристика.
12. Перевозка: характеристика.
13. Транспортная экспедиция: характеристика.
14. Заем и кредит: характеристика.
15. Финансирование под уступку денежного требования: характеристика.
16. Банковский вклад: характеристика.
17. Банковский счет: характеристика.
18. Расчеты: характеристика.
19. Хранение: характеристика.
20. Страхование: характеристика.
21. Поручение: характеристика.
22. Действие в чужом интересе без поручения: характеристика.
23. Комиссия: характеристика.
24. Агентирование: характеристика.
25. Доверительное управление имуществом: характеристика.

26. Коммерческая концессия: характеристика.

Вопросы для подготовки к экзамену (6 семестр)

1. Купля-продажа: характеристика.
2. Разновидности договора купли-продажи: характеристика.
3. Мена: характеристика.
4. Дарение: характеристика.
5. Рента и пожизненное содержание с иждивением: характеристика.
6. Аренда и разновидности аренды: характеристика.
7. Наем жилого помещения: характеристика.
8. Безвозмездное пользование имуществом (ссуда): характеристика.
9. Подряд и разновидности подряда: характеристика.
10. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ: характеристика.
11. Возмездное оказание услуг: характеристика.
12. Перевозка: характеристика.
13. Транспортная экспедиция: характеристика.
14. Заем и кредит: характеристика.
15. Финансирование под уступку денежного требования: характеристика.
16. Банковский вклад: характеристика.
17. Банковский счет: характеристика.
18. Расчеты: характеристика.
19. Хранение: характеристика.
20. Страхование: характеристика.
21. Поручение: характеристика.
22. Действие в чужом интересе без поручения: характеристика.
23. Комиссия: характеристика.
24. Агентирование: характеристика.
25. Доверительное управление имуществом: характеристика.
26. Коммерческая концессия: характеристика.
27. Простое товарищество: характеристика.
28. Публичное обещание награды.
29. Публичный конкурс.
30. Проведение игр и пари.
31. Обязательства вследствие причинения вреда.
32. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
33. Наследственное право: общие положения.
34. Наследование по завещанию.
35. Наследование по закону.
36. Приобретение наследства. Меры по охране наследства и управлению им.
37. Наследование отдельных видов имущества.
38. Права на результаты интеллектуальной деятельности: общие положения.
39. Авторское право.
40. Права, смежные с авторскими.
41. Патентное право.
42. Право на селекционное достижение.
43. Право на топологии интегральных микросхем.
44. Право на секрет производства (ноу-хау).
45. Право на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.

46. Право использования результатов интеллектуальной деятельности в составе единой технологии

Темы курсовых работ по дисциплине «Гражданское право»

1. Виды правоспособности юридических лиц: отдельные вопросы теории и практики.
2. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности.
3. Гражданско-правовая индивидуализация юридических лиц.
4. Гражданско-правовая ответственность государства и публичных образований.
5. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, их должностными лицами, а также органами дознания, следствия, прокуратуры и суда.
6. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
7. Гражданско-правовое регулирование общей совместной собственности супругов.
8. Деликтные обязательства: проблемы теории, законодательства и правоприменительной практики (по выбору студента возможно рассмотрение отдельного специального деликта).
9. Доверенность в гражданском праве.
10. Доверительное управление имуществом подопечного.
11. Договор банковского вклада и проблема защиты прав вкладчиков.
12. Договор комиссии: проблемы правоприменения.
13. Договор коммерческой концессии в системе предпринимательских договоров.
14. Договор купли-продажи: история и современность.
15. Правовое регулирование договора простого товарищества.
16. Договор финансирования под уступку денежного требования в системе гражданского права Российской Федерации.
17. Завещательный отказ и завещательное возложение: сравнительный анализ.
18. Отлагательные и отменительные условия сделки: сравнительный анализ.
19. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательства.
20. Защита прав в сети «Интернет».
21. Защита прав потребителей при продаже товаров, выполнении работ и оказании услуг.
22. Инкассо и аккредитив: сравнительный анализ.
23. Институт вины в гражданском праве.
24. Недвижимость как объект гражданских правоотношений: проблемы правового регулирования.
25. Общее учение о гражданско-правовой ответственности.
26. Общее учение о представительстве в гражданском праве.
27. Обычаи в системе источников гражданского права.
28. Обязательства, возникающие вследствие предотвращения вреда личности или имуществу заинтересованного лица.
29. Односторонний отказ от исполнения гражданско-правового договора.
30. Особенности возмещения вреда при повреждении здоровья и причинении смерти гражданину.
31. Особенности гражданско-правового статуса Российской Федерации как субъекта гражданских правоотношений.
32. Особенности правосубъектности несовершеннолетних, их проявления в гражданских правоотношениях.
33. Осуществление наследственных прав: субъекты, объекты, механизм реализации.
34. Потребительское кредитование: содержание и проблемы.
35. Правовая сущность опеки и попечительства.
36. Правовое регулирование агентского договора.
37. Правовое регулирование договора аренды нежилого помещения.
38. Правовое регулирование договора аренды предприятия.
39. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг.
40. Правовое регулирование договора дарения.
41. Правовое регулирование договора коммерческого найма.
42. Правовое регулирование договора личного страхования.
43. Правовое регулирование договора мены.
44. Правовое регулирование договора перевозки груза автомобильным видом транспорта.
45. Правовое регулирование договора пожертвования.
46. Правовое регулирование договора поставки товаров для государственных нужд.
47. Правовое регулирование договора проката.
48. Правовое регулирование договора складского хранения.
49. Правовое регулирование договора управления многоквартиным домом.
50. Правовое регулирование договора фрахтования.
51. Правовое регулирование и содержание деятельности по взысканию долгов.
52. Правовое регулирование игр и пари.
53. Правовое регулирование качества товара в договоре купли-продажи.
54. Правовое регулирование коммерческого представительства по договорам комиссии и агентирования.
55. Правовое регулирование публичного обещания награды.
56. Правовой режим клада.
57. Правовой статус банков как субъектов гражданского права.
58. Правовые и экономические аспекты независимой гарантии.
59. Правовые проблемы аукционов и конкурсов.
60. Правовые проблемы истечения срока исковой давности.
61. Пределы осуществления гражданских прав: к проблеме злоупотребления правом.
62. Предприятие как объект наследственного правопреемства.

63. Принудительное изъятие имущества как основа достижения социальных функций государства.
64. Природа гражданской правосубъектности публично-правовых образований.
65. Проблема правовой квалификации предмета договора купли-продажи.
66. Проблематика корпоративных правоотношений в современных научных исследованиях: общий обзор.
67. Проблемы вещно-правовых способов защиты гражданских прав.
68. Проблемы межотраслевого регулирования имущественных отношений.
69. Проблемы общего учения о гражданском правоотношении.
70. Проблемы общего учения об обязательствах.
71. Проблемы правового режима объектов незавершенного строительства.
72. Проблемы правового статуса филиалов и представительств юридического лица.
73. Проблемы реализации и защиты права на имя гражданина.
74. Проблемы реорганизации юридических лиц.
75. Реквизиция, конфискация и национализация в законодательстве России.
76. Самозащита гражданских прав.
77. Свобода договора и проблема защиты прав в публичном договоре и договоре присоединения.
78. Случай и непреодолимая сила в деликтных обязательствах.
79. Современные проблемы развития гражданского законодательства.
80. Соглашение о задатке в гражданском праве России.
81. Способы обеспечения исполнения обязательства: традиционный и новый подход.
82. Теория и практика признания недействительности сделок.
83. Толкование гражданско-правовых норм и юридическая техника: проблемы применения гражданского права.
84. Формы ликвидации юридических лиц и проблемы правоприменения.
85. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств.
86. Некоторые правовые особенности рамочного договора.
87. Обеспечительный платеж как способ обеспечения исполнения обязательств.
88. Принцип добросовестности в гражданском праве.
89. Правовые особенности счета эскроу.
90. Правовые особенности абонентского договора.